NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN
SÀI GÒN TÀI LỘC
SAIGON TREASURE
COMMERCIAL JOINT STOCK BANK
Số: 7832 .2026.CBTT.CBD
No.: 7832 .2026.CBTT.CBD

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness
TP.HCM, ngày 13 tháng 11 năm 2026
Ho Chi Minh City, November 13 , 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN
INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi / *To:*
- **Ủy ban Chứng khoán Nhà nước** / *State Securities Commission of Vietnam*
- **Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam** / *Vietnam Exchange*
- **Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM** / *Hochiminh Stock Exchange*
- **Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội** / *Hanoi Stock Exchange*

Tổ chức:	Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn Tài Lộc (SACOMBANK)
Name of organization:	*Saigon Treasure Commercial Joint Stock Bank (SACOMBANK)*
Mã cổ phiếu:	STB
Stock code:	*STB*
Trụ sở chính:	43 – 45 - 47 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Sài Gòn, TP.HCM
Head office address:	*43 - 45 - 47 Nguyen Thi Minh Khai Street, Sai Gon Ward, HCMC*
Điện thoại:	(028) 38 469 516
Telephone:	*(028) 38 469 516*

Nội dung công bố thông tin: Nghị quyết số 0205.2026.NQ.BOD ngày 12.11.2026 của HĐQT SACOMBANK về việc Thông qua Hồ sơ đăng ký chào bán trái phiếu ra công chúng năm 2026 của SACOMBANK *(file đính kèm).*

Content of information disclosure: *Resolution No. 0205.2026.NQ.BOD dated November 12, 2026, of the Board of Directors of SACOMBANK regarding Approval of SACOMBANK's Registration Dossier for the Public Offering of Bonds in 2026 (attached files).*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.
We hereby certify that the information disclosed above is true and accurate, and we shall bear full responsibility before *the law for the contents of the disclosed information.*

Trân trọng.
Sincerely.

***Tài liệu đính kèm** / Attachments:*
- NQ 0205 của HĐQT SACOMBANK
- *Res. No. 0205 of SACOMBANK BOD*

***Nơi nhận** / Recipients:*
- Như trên / *As above;*

Lưu P.TT&QTTH
Archived at CBM Dept.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN
CÔNG BỐ THÔNG TIN
AUTHORIZED PERSON FOR
INFORMATION DISCLOSURE

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN SÀI GÒN TÀI LỘC
SACOMBANK

NGUYỄN THỊ KIỀU ANH

SACOMBANK

Số/*No.*: 0205.2026.NQ.BOD

Ngày/*Date*: 12.11.2026

NGHỊ QUYẾT/*RESOLUTION*

V/v: Thông qua Hồ sơ đăng ký chào bán trái phiếu ra công chúng năm 2026 của SACOMBANK

Re: Approval of SACOMBANK's Registration Dossier for the Public Offering of Bonds in 2026

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ NGÂN HÀNG TMCP SÀI GÒN TÀI LỘC (SACOMBANK)/ *THE BOARD OF DIRECTORS OF SAIGON TREASURE COMMERCIAL JOINT STOCK BANK*

- Căn cứ Luật các Tổ chức Tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 18.01.2024 của Quốc hội và các văn bản sửa đổi bổ sung/ Pursuant to the Law on Credit Institutions No. 32/2024/QH15 dated January 18, 2024, passed by the National Assembly, and its amendments and supplements;
- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17.06.2020 của Quốc hội/ *Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020, promulgated by the National Assembly;*
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26.11.2019 của Quốc hội (Luật Chứng khoán) và các văn bản sửa đổi, bổ sung/ *Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019, promulgated by the National Assembly (the "Law on Securities"), and its amendments and supplements;*
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31.12.2020 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và các văn bản sửa đổi, bổ sung/ *Pursuant to Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 of the Government detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities, and its amendments and supplements;*
- Căn cứ Giấy phép thành lập và hoạt động số 111/GP-NHNN ngày 09.11.2018 của Thống đốc Ngân hàng Nhà nước Việt Nam và các văn bản sửa đổi, bổ sung/ *Pursuant to Establishment and Operation License No. 111/GP-NHNN dated November 09, 2018 issued by the Governor of the State Bank of Vietnam, and its amendments and supplements;*
- Căn cứ Điều lệ của SACOMBANK/ *Pursuant to the Charter of SACOMBANK;*
- Căn cứ Biên bản tổng hợp Phiếu lấy ý kiến TV.HĐQT số 231.2026.BBLYK.BOD ngày 12.11.2026/ *Pursuant to the Minutes of Consolidated Opinions of the Members of the Board of Directors No. 231.2026.BBLYK.BOD dated November 12, 2026,*

QUYẾT NGHỊ/*RESOLVED*

1. Thông qua Hồ sơ đăng ký chào bán Trái phiếu ra công chúng năm 2026 của SACOMBANK theo Phụ lục đính kèm.

To approve SACOMBANK's Registration Dossier for the Public Offering of Bonds in 2026, as set out in the Appendix attached hereto.

2. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Tổng Giám đốc/Quyền Tổng Giám đốc và các đơn vị, cá nhân liên quan nghiêm túc thực hiện Nghị quyết này theo các quy định của pháp luật và của Ngân hàng Thương mại cổ phần Sài Gòn Tài Lộc.

This Resolution takes effect from the date of signing. The Chief Executive Officer/Acting Chief Executive Officer and relevant units and individuals shall be responsible for the due implementation of this Resolution in accordance with applicable laws and the regulations of Saigon Treasure Commercial Joint Stock Bank.

TM. Hội đồng quản trị
On behalf of the Board of Directors
Chủ tịch/*Chairman*

NGÂN HÀNG TMCP SÀI GÒN TÀI LỘC
SACOMBANK

Dương Công Minh
Duong Cong Minh

Nơi nhận/*Recipients:*
- Như Mục 2 "để thực hiện"/*As per Article 2 "for execution";*
- HĐQT, BKS "để biết"/ *BOD, BOS "for information";*
- Lưu: VP.QT/ *Archived: Governance Office.*

PHỤ LỤC

APPENDIX

DANH MỤC HỒ SƠ ĐĂNG KÝ CHÀO BÁN TRÁI PHIẾU RA CÔNG CHÚNG NĂM 2026 CỦA SACOMBANK

LIST OF DOCUMENTS FOR SACOMBANK'S REGISTRATION FOR THE PUBLIC OFFERING OF BONDS IN 2026

(Đính kèm Nghị quyết Hội đồng quản trị số 0205.2026.NQ.BOD ngày 12.11.2026)

(Attached to Resolution of the Board of Directors No. 0205.2026.NQ.BOD dated November 12,2026)

1. Giấy đăng ký chào bán trái phiếu ra công chúng.
   Registration form for the public bond offering.
2. Nghị quyết của Hội đồng Quản trị SACOMBANK thông qua Phương án phát hành, Phương án sử dụng và trả nợ vốn từ nguồn phát hành Trái phiếu ra công chúng năm 2026 của SACOMBANK; thông qua việc niêm yết Trái phiếu trên hệ thống giao dịch chứng khoán.
   Resolution of the Board of Directors of SACOMBANK approving the Issuance Plan and the Plan for Use and Repayment of Proceeds from the 2026 Public Bond Issuance of SACOMBANK; approving the listing of the Bonds on the securities trading system.
3. Bản Cáo Bạch chào bán trái phiếu ra công chúng.
   Offering Circular for Public Bond Issuance.
4. Văn bản cam kết thực hiện nghĩa vụ của SACOMBANK đối với nhà đầu tư về điều kiện phát hành, thanh toán, bảo đảm quyền và lợi ích hợp pháp của nhà đầu tư và các điều kiện khác.
   Commitment letter of SACOMBANK to perform its obligations to investors regarding issuance conditions, payment, protection of investors' lawful rights and interests, and other conditions.
5. Văn bản cam kết SACOMBANK không thuộc trường hợp đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự hoặc đã bị kết án về một trong các tội xâm phạm trật tự quản lý kinh tế mà chưa được xóa án tích theo quy định của pháp luật hình sự (tại thời điểm nộp hồ sơ đăng ký chào bán trái phiếu ra công chúng).
   Commitment letter that SACOMBANK is not currently subject to criminal prosecution or has not been convicted of any crime against the economic management order without having had the criminal record expunged under criminal law (as of the time of submitting the public bond offering registration dossier).
6. Văn bản cam kết của Hội đồng quản trị SACOMBANK triển khai niêm yết Trái Phiếu trên hệ thống giao dịch chứng khoán sau khi kết thúc đợt chào bán.
   Commitment letter of the Board of Directors of SACOMBANK to proceed with listing the Bonds on the securities trading system after the offering ends.
7. Văn bản xác nhận Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Sở Giao dịch 3 về việc mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua trái phiếu của đợt chào bán.
   Confirmation from Bank for Investment and Development of Vietnam JSC – Transaction Office 3 Branch on the opening of a blocked account to receive bond subscription proceeds for the offering.
8. Hợp đồng cung cấp dịch vụ tư vấn hồ sơ đăng ký chào bán Trái phiếu ra công chúng giữa SACOMBANK và Công ty Cổ phần Chứng khoán LPS.
   Consulting service agreement for the public bond offering registration dossier between SACOMBANK and LPS Securities Joint Stock Company.
9. Hợp đồng đại lý phân phối Trái phiếu giữa SACOMBANK và Công ty Cổ phần Chứng khoán LPS.

Bond distribution agency agreement between SACOMBANK and LPS Securities Joint Stock Company.

10. Hợp đồng đại diện Người sở hữu Trái phiếu giữa SACOMBANK và Công ty Cổ phần Chứng khoán LPS.
    Bondholder representative agreement between SACOMBANK and LPS Securities Joint Stock Company.
11. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của SACOMBANK và các lần sửa đổi, bổ sung.
    Enterprise registration certificate of SACOMBANK and its amendments and supplements.
12. Giấy phép thành lập và hoạt động của SACOMBANK và các lần sửa đổi, bổ sung.
    License of establishment and operation of SACOMBANK and its amendments and supplements.
13. Điều lệ SACOMBANK
    Charter of SACOMBANK.
14. Nghị quyết bầu Chủ tịch HĐQT
    Resolution electing the Chairman of the Board of Directors.
15. Quyết định bổ nhiệm Quyền Tổng Giám đốc
    Decision appointing the Acting Chief Executive Officer.
16. Quyết định bổ nhiệm Kế toán trưởng
    Decision appointing the Chief Accountant.
17. Quyết định bổ nhiệm Phó Tổng giám đốc thường trực
    Decision appointing the Standing Deputy General Director.
18. Ủy quyền ký kết các văn bản, hợp đồng, chứng từ của SACOMBANK
    Authorization to sign SACOMBANK's documents, contracts, and instruments.
19. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Tổ Chức Tư Vấn hồ sơ đăng ký chào bán trái phiếu ra công chúng.
    Enterprise registration certificate of the Consultant for the public bond offering registration dossier.
20. Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024.
    Audited financial statements for 2024.
21. Giấy ủy quyền ký kết BCTC kiểm toán năm 2024 của công ty kiểm toán.
    Power of attorney to sign the 2024 audited financial statements of the audit firm.
22. Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025.
    Audited financial statements for 2025.
23. Giấy ủy quyền ký kết BCTC kiểm toán năm 2025 của công ty kiểm toán.
    Power of attorney to sign the 2025 audited financial statements of the audit firm.
24. Báo cáo tài chính giữa niên độ soát xét năm 2026.
    Reviewed interim financial statements for 2026.
25. Giấy ủy quyền ký kết BCTC soát xét năm 2026 của công ty kiểm toán.
    Power of attorney to sign the 2026 reviewed financial statements of the audit firm.
26. Báo cáo tài chính tự lập Quý 3 năm 2026.
    Self-prepared financial statements for Q3 2026.
27. Các văn bản khác theo yêu cầu của pháp luật (nếu có).
    Other documents as required by law (if any).