NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN ĐẠI CHÚNG VIỆT NAM **Vietnam Public Joint Stock Commercial Bank**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** **THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM** **Independence - Freedom - Happiness**
Số: 20559/PVB-VPHĐQT V/v: Bản án số 108/2026/DS-ST ngày 10/9/2026 của TAND Khu vực 8-Bắc Ninh No.: 20559/PVB-VPHĐQT *Re. Judgment No. 108/2026/DS-ST dated September 10, 2026 of the People's Court of Area 8 – Bac Ninh*	*Hà Nội, ngày 10 tháng 11 năm 2026* *Ha Noi, November 10th, 2026*

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/*To*: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước/*The State Securities Commission of Vietnam*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/*Vietnam Exchange*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/*Hanoi Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/*Name of organization:* Ngân hàng Thương mại cổ phần Đại Chúng Việt Nam/*Vietnam Public Joint Stock Commercial Bank (PVcomBank)*
- Mã chứng khoán/*Stock code:* PCB
- Địa chỉ/*Address:* 22 Ngô Quyền, Phường Cửa Nam, Thành phố Hà Nội/*22 Ngo Quyen Street, Cua Nam Ward, Hanoi City, Vietnam*
- Liên hệ công bố thông tin/*Contact Person for Information Disclosure*: Nguyễn Thị Thu Phương/*Ms. Nguyen Thi Thu Phuong*
+ Điện thoại liên hệ/*Tel.*: 0243.9426.800 – Ext: 1528 Fax: 0243.9426.796/97
+ E-mail: phuongntt@pvcombank.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure:*
Ngày 09/11/2026 Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam (PVcomBank) nhận được Bản án số 108/2026/DS-ST ngày 10/9/2026 của TAND Khu vực 8 – Bắc Ninh như sau:
- Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của PVcomBank. Buộc ông Trịnh Đắc Đễ và bà Nguyễn Thị Uyên phải trả cho PVcomBank tổng số tiền tính đến ngày 10/9/2026 là 2.454.421.034 đồng (gốc, lãi). Kể từ ngày 11/9/2026 ông Đễ bà Uyên phải chịu lãi suất quá hạn theo thỏa thuận đã ký kết với PVcomBank cho đến khi thanh toán xong hết các khoản còn nợ. Trường hợp ông Đễ bà Uyên không thực hiện xong nghĩa vụ trả nợ thì PVcomBank có quyền yêu cầu Cơ quan thi hành án có thẩm quyền xử lý, kê biên và phát mại tài sản đã thế chấp. Trường hợp khi phát mại tài sản thế chấp nếu không đủ thanh toán số tiền ông Đễ bà Uyên phải thanh toán thì ông Đễ bà Uyên phải trả tiếp số tiền còn thiếu cho PVcomBank cho tới khi thanh toán xong hết các khoản còn nợ. Trường hợp số tiền phát mại tài sản thế chấp còn dư so với số tiền phải thanh toán thì PVcomBank trả lại số tiền dư cho chủ sở hữu.
On November 9, 2026, Vietnam Public Joint Stock Commercial Bank (PVcomBank) received Judgment No. 108/2026/DS-ST dated September 10, 2026 of the People's Court of Area 8 – Bac Ninh, with the principal contents as follows:

Signature Not Verified
Ký bởi: NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN ĐẠI CHÚNG VIỆT NAM
Ký ngày: 11/11/2026 10:30:38

The claim of PVcomBank is accepted. Mr. Trinh Dac De and Ms. Nguyen Thi Uyen are ordered to repay PVcomBank the total amount calculated as of September 10, 2026 of VND 2,454,421,034 (principal and interest). From September 11, 2026, Mr. De and Ms. Uyen shall bear overdue interest in accordance with the agreement signed with PVcomBank until all outstanding amounts are fully repaid. In the event that Mr. De and Ms. Uyen fail to fully perform the repayment obligation, PVcomBank is entitled to request the competent civil judgment enforcement agency to dispose of, seize and auction the mortgaged assets. In the event that the proceeds from the auction of the mortgaged assets are insufficient to cover the amount payable by Mr. De and Ms. Uyen, Mr. De and Ms. Uyen shall continue to repay the remaining shortfall to PVcomBank until all outstanding amounts are fully settled. In the event that the proceeds from the auction of the mortgaged assets exceed the amount payable, PVcomBank shall return the surplus amount to the owner.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của PVcomBank vào ngày 10/11/2026 tại đường dẫn https://www.pvcombank.com.vn/nha-dau-tu.html /*This information was published on the company's website on November 10th, 2026, as in the link https://www.pvcombank.com.vn/nha-dau-tu.html*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Nơi nhận/Recipients
- Như kính gửi/*As addressed above;*
- Lưu: VT; VPHĐQT/*Filed at: Administrative Office, BOD's office.*

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
LEGAL REPRESENTATIVE
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS

M.S.D.N: 0101057919 - C.T.
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN ĐẠI CHÚNG VIỆT NAM
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Nguyễn Đình Lâm