

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG
KỸ THUẬT THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
HO CHI MINH CITY INFRASTRUCTURE
INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số/No.: 875/2026/CV-CII

TP Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 10 năm 2026
Ho Chi Minh City, October 12, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước/ The State Securities Commission
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP Hồ Chí Minh/ Hochiminh Stock Exchange
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội/ Hanoi Stock Exchange

1. Tên tổ chức/Name of organization: Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh/Ho Chi Minh City Infrastructure Investment Joint Stock Company

- Mã chứng khoán/Stock code: CII
- Địa chỉ/Address: Tầng 12, 152 Điện Biên Phủ, Phường Thạnh Mỹ Tây, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam/12th Floor, 152 Dien Bien Phu, Thanh My Tay Ward, Ho Chi Minh City, Viet Nam
- Điện thoại liên hệ/Tel.: 028-36221025 Fax: 028-36367100
- E-mail: info@cii.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh (“Công Ty/CII”) trân trọng thông báo đến quý cổ đông:

Ho Chi Minh City Infrastructure Investment Joint Stock Company (“Company/CII”) would like to inform shareholders:

Nghị quyết Hội đồng quản trị số 207/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) ngày 12/10/2026 thông qua việc điều chỉnh phương án sử dụng vốn trái phiếu chuyển đổi CII425002.

Resolution of the Board of Directors No. 207/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) dated October 12, 2026, approving the adjustment of the capital usage plan for convertible bonds CII425002.

(Chi tiết theo Nghị quyết đính kèm/Details as in the attached Resolution).

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 12/10/2026 tại đường dẫn <http://cii.com.vn>

This information was published on the company’s website on October 12, 2026, as in the link <http://cii.com.vn>

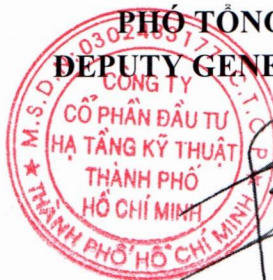
Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.



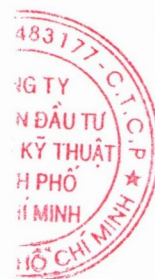
We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
PERSON AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION**

**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
DEPUTY GENERAL DIRECTOR**



TRƯƠNG LÊ DUY



Số: 207/NQ-HĐQT (NK 2022 – 2027)

TP. Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 10 năm 2026

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ:

- Luật Doanh Nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc Hội Nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17 tháng 06 năm 2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành (“Luật Doanh Nghiệp”);
- Luật Chứng Khoán số 54/2019/QH14 được Quốc Hội Nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2019 (được sửa đổi, bổ sung tùy từng thời điểm), và các văn bản hướng dẫn thi hành (“Luật Chứng Khoán”);
- Nghị Định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng Khoán (“Nghị Định 155”);
- Nghị Định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11 tháng 09 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị Định 155 (“Nghị Định 245”);
- Giấy chứng nhận đăng ký chào bán trái phiếu ra công chúng số 46/GCN-UBCK ngày 10/03/2026;
- Nghị Quyết Đại Hội Đồng Cổ Đông (“ĐHĐCĐ”) số 53/NQ-ĐHĐCĐ ngày 18/04/2025 của Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Hạ Tầng Kỹ Thuật TP. Hồ Chí Minh (“Công Ty/CII”) thông qua phương án phát hành trái phiếu chuyển đổi ra công chúng năm 2025 của Công Ty (“Nghị Quyết 53”);
- Nghị quyết Hội Đồng Quản Trị số 165/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) ngày 19/12/2025 của Công Ty thông qua phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán trái phiếu chuyển đổi ra công chúng năm 2026 (“Nghị Quyết 165”);
- Nghị quyết Hội Đồng Quản Trị số 197/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) ngày 29/06/2026 của Công Ty thông qua điều chỉnh phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán trái phiếu chuyển đổi CII425002 ra công chúng (“Nghị Quyết 197”)
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công Ty như được sửa đổi, bổ sung vào từng thời điểm (“Điều Lệ”);
- Tờ trình số 848/2026/TTr-CII ngày 05 tháng 10 năm 2026 của Ban điều hành trình Hội Đồng Quản Trị về việc Điều chỉnh phương án sử dụng vốn Trái phiếu chuyển đổi CII425002 (“Tờ trình 848”);
- Kết quả lấy ý kiến của thành viên Hội Đồng Quản Trị CII đối với Tờ trình 848.



HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH
QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua điều chỉnh phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán trái phiếu chuyển đổi CII425002 (Mã chứng khoán: CII426028) ra công chúng theo Giấy chứng nhận đăng ký chào bán trái phiếu ra công chúng số 46/GCN-UBCK ngày 10/03/2026, như sau:

1. Phương án ban đầu về việc sử dụng vốn/số tiền thu được từ đợt chào bán/phát hành theo Nghị Quyết 197:

STT	Hạng mục sử dụng vốn	Giá trị (đồng)	Thời gian sử dụng vốn dự kiến
1	Góp vốn vào Công Ty Trách Nhiệm Hữu Hạn BOT Cao Tốc Sài Gòn – Mỹ Thuận (Doanh Nghiệp Dự Án) để thực hiện đầu tư Dự án đầu tư xây dựng mở rộng đường cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh – Trung Lương – Mỹ Thuận	1.151.000.000.000	Quý II/2026 – Quý IV/2026
2	Góp vốn vào Công ty TNHH Thương Mại Đầu Tư CII (“CII Invest”)	300.000.000.000	Quý II/2026 – Quý III/2026
3	Hợp tác kinh doanh (BCC) với Công Ty Trách Nhiệm Hữu Hạn BOT Cao Tốc Sài Gòn – Mỹ Thuận (Doanh Nghiệp Dự Án) để thực hiện đầu tư Dự án đầu tư xây dựng mở rộng đường cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh – Trung Lương – Mỹ Thuận	1.049.000.000.000	Quý II/2026 – Quý III/2026
	Tổng cộng	2.500.000.000.000	

2. Phương án thay đổi:

STT	Hạng mục sử dụng vốn	Giá trị (đồng)	Thời gian sử dụng vốn dự kiến
1	Góp vốn vào Công Ty Trách Nhiệm Hữu Hạn BOT Cao Tốc Sài Gòn – Mỹ Thuận (Doanh Nghiệp Dự Án) để thực hiện đầu tư	851.000.000.000	Quý II/2026 – Quý IV/2026

STT	Hạng mục sử dụng vốn	Giá trị (đồng)	Thời gian sử dụng vốn dự kiến
	(Doanh Nghiệp Dự Án) để thực hiện đầu tư Dự án đầu tư xây dựng mở rộng đường cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh – Trung Lương – Mỹ Thuận		
2	Góp vốn vào Công ty TNHH Thương Mại Đầu Tư CII (“CII Invest”)	300.000.000.000	Quý II/2026
3	Hợp tác kinh doanh (BCC) với Công Ty Trách Nhiệm Hữu Hạn BOT Cao Tốc Sài Gòn – Mỹ Thuận (Doanh Nghiệp Dự Án) để thực hiện đầu tư Dự án đầu tư xây dựng mở rộng đường cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh – Trung Lương – Mỹ Thuận	1.049.000.000.000	Quý II/2026
4	Thanh toán trái phiếu CIIB2426001 (Mã chứng khoán: CII124021) được phát hành ngày 14/10/2024 và đáo hạn ngày 14/10/2026 (“Trái Phiếu CIIB2426001”)	300.000.000.000	Quý IV/2026
	Tổng cộng	2.500.000.000.000	

3. Lý do thay đổi:

- Nhằm tối ưu hiệu quả sử dụng vốn Trái phiếu CII425002, căn cứ tình hình triển khai và tiến độ góp vốn vào Doanh Nghiệp Dự Án để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng mở rộng đường cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh – Trung Lương – Mỹ Thuận, Công Ty điều chỉnh giảm 300 tỷ đồng trong tổng số tiền 1.151 tỷ đồng dự kiến góp vào Doanh Nghiệp Dự Án.
- Số tiền 300 tỷ đồng nêu trên được điều chỉnh sang mục đích thanh toán gốc Trái phiếu CIIB2426001 đáo hạn ngày 14/10/2026. Việc điều chỉnh nhằm chủ động cân đối nguồn vốn, tối ưu hiệu quả sử dụng vốn trong thời gian chờ thực hiện các đợt góp vốn theo tiến độ Dự Án, đồng thời bảo đảm Công Ty thực hiện đầy đủ, đúng hạn nghĩa vụ thanh toán đối với người sở hữu trái phiếu CIIB2426001.
- Việc điều chỉnh mục đích như trên không làm ảnh hưởng đến nguồn vốn, tiến độ triển khai và thực hiện Dự Án. Phần vốn còn lại vẫn được sử dụng cho mục đích góp vốn vào Doanh Nghiệp Dự Án theo tiến độ thực tế của Dự Án.

- Điều 2.** Trên cơ sở chấp thuận của Hội Đồng Quản Trị, ủy quyền và giao Tổng Giám Đốc làm việc với các bên có liên quan để thực hiện các thủ tục và ký kết các hồ sơ và tài liệu liên quan đến việc điều chỉnh phương án sử dụng vốn nêu trên.
- Điều 3.** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Thành viên Hội Đồng Quản Trị, Ban Kiểm Soát và toàn thể cán bộ công nhân viên của Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Hạ Tầng Kỹ Thuật TP. Hồ Chí Minh chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu, HĐQT

LÊ VŨ HOÀNG



-----oOo-----

-----oOo-----

No.: 207/NQ-HĐQT (NK 2022 – 2027)

Ho Chi Minh City, October 12, 2026



RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS

HO CHI MINH CITY INFRASTRUCTURE INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY

Pursuant to:

- The Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020 and its amending, supplementing, and implementing guiding documents (“Law on Enterprises”);
- The Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019 (as amended and supplemented from time to time), and its implementing guiding documents (“Law on Securities”);
- Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 of the Government detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities (“Decree 155”);
- Decree No. 245/2025/ND-CP dated September 11, 2025 of the Government amending and supplementing a number of articles of Decree 155 (“Decree 245”);
- Public Offering Registration Certificate for Bonds No. 46/GCN-UBCK dated March 10, 2026;
- Resolution of the General Meeting of Shareholders (“ĐHĐCĐ”) No. 53/NQ-ĐHĐCĐ dated April 18, 2025 of the Company approving the 2025 public offering plan for convertible bonds of the Company (“Resolution 53”);
- Resolution of the Board of Directors No. 165/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) dated December 19, 2025 of Ho Chi Minh City Infrastructure Investment Joint Stock Company approving the plan for utilization of proceeds mobilized from the 2026 public offering of convertible bonds (“Resolution 165”);
- Resolution of the Board of Directors No. 197/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) dated June 29, 2026 of Ho Chi Minh City Infrastructure Investment Joint Stock Company approving the adjustment of the plan for utilization of proceeds mobilized from the public offering of convertible bonds CII425002 (“Resolution 197”);
- The Charter on Organization and Operation of Ho Chi Minh City Infrastructure Investment Joint Stock Company (“the Company/CII”) as amended and supplemented from time to time (“Charter”);
- Proposal No. 848/2026/TTr-CII dated October 05, 2026 of the Board of Management submitted to the Board of Directors regarding the adjustment of the plan for utilization of proceeds of Convertible Bonds CII425002 (“Proposal 848”);



- The voting results of members of the Board of Directors of CII regarding Proposal 848.

THE BOARD OF DIRECTORS
HO CHI MINH CITY INFRASTRUCTURE INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY
RESOLVES

Article 1. To approve the adjustment of the plan for utilization of proceeds mobilized from the public offering of convertible bonds CII425002 (Bond code: CII426028) under Public Offering Registration Certificate for Bonds No. 46/GCN-UBCK dated March 10, 2026, as follows:

1. Initial plan on the utilization of capital/proceeds mobilized from the offering/issuance under Resolution 197:

No.	Purpose of Capital Utilization	Amount (VND)	Expected Disbursement Schedule
1	Capital contribution to Sai Gon – My Thuan Expressway BOT Company Limited (Project Company) to implement investment in the Project for Construction and Expansion of Ho Chi Minh City – Trung Luong – My Thuan Expressway	1,151,000,000,000	Q2/2026 – Q4/2026
2	Capital contribution to CII Investment Commercial Company Limited (“CII Invest”)	300,000,000,000	Q2/2026 – Q3/2026
3	Business cooperation (BCC) with Sai Gon – My Thuan Expressway BOT Company Limited (Project Company) to implement investment in the Project for Construction and Expansion of Ho Chi Minh City – Trung Luong – My Thuan Expressway	1,049,000,000,000	Q2/2026 – Q3/2026
	Total	2,500,000,000,000	

2. Adjusted plan:

No.	Purpose of Capital Utilization	Amount (VND)	Expected Disbursement Schedule
1	Capital contribution to Sai Gon – My Thuan Expressway BOT Company Limited (Project Company) to implement investment	851,000,000,000	Q2/2026 – Q4/2026

No.	Purpose of Capital Utilization	Amount (VND)	Expected Disbursement Schedule
	in the Project for Construction and Expansion of Ho Chi Minh City – Trung Luong – My Thuan Expressway		
2	Capital contribution to CII Investment Commercial Company Limited (“CII Invest”)	300,000,000,000	Q2/2026
3	Business cooperation (BCC) with Sai Gon – My Thuan Expressway BOT Company Limited (Project Company) to implement investment in the Project for Construction and Expansion of Ho Chi Minh City – Trung Luong – My Thuan Expressway	1,049,000,000,000	Q2/2026
4	Payment of principal of Bond CIIB2426001 (Bond code: CII124021) issued on October 14, 2024 and maturing on October 14, 2026 (“Bond CIIB2426001”)	300,000,000,000	Q4/2026
	Total	2,500,000,000,000	

3. Reasons for adjustment:

- In order to optimize the efficiency of capital utilization of Bond CII425002, based on the implementation status and capital contribution schedule into the Project Company for executing the Project for Construction and Expansion of Ho Chi Minh City – Trung Luong – My Thuan Expressway, the Company adjusts downward by VND 300 billion out of the total expected capital contribution of VND 1,151 billion into the Project Company.
- The aforementioned amount of VND 300 billion is reallocated to the purpose of paying the principal of Bond CIIB2426001 maturing on October 14, 2026. This adjustment aims to proactively balance financial resources and optimize capital efficiency during the interim period pending subsequent capital contribution tranches in accordance with the Project schedule, while ensuring that the Company fulfills its payment obligations fully and punctually to holders of Bond CIIB2426001.
- The aforementioned adjustment of purpose shall not adversely affect the funding source or the implementation and execution progress of the Project. The remaining capital shall continue to be utilized for the purpose of capital contribution into the Project Company according to the actual progress of the Project.

Article 2. On the basis of the Board of Directors' approval, to authorize and assign the General Director to work with relevant parties to carry out procedures and execute files and documents related to the adjustment of the aforementioned capital utilization plan.

Article 3. This Resolution takes effect from the date of its signing. Members of the Board of Directors, the Supervisory Board, and all employees of Ho Chi Minh City Infrastructure Investment Joint Stock Company are responsible for implementing this Resolution.

Recipients:

- *As above;*
- *Archived: BOD.*

**ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN**

(signed)

LE VU HOANG

