

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

TRÍ HÀ NỘI

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 123 /CV-Haseco/2026

Hà Nội, ngày 08 tháng 09 năm 2026

V/v: BC và CBTT về Bản thông báo
phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ
phần từ nguồn vốn chủ sở hữu.

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: Công ty cổ phần dịch vụ giải trí Hà Nội

- Mã chứng khoán: HES

- Địa chỉ: Số 614, đường Lạc Long Quân, phường Tây Hồ, TP. Hà Nội

- Điện thoại liên hệ: 024.3718.4193

Fax: 024.3718.4190

- E-mail: info@congvienhotay.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố: Công ty cổ phần dịch vụ giải trí Hà Nội xin được báo cáo và công bố thông tin về Bản thông báo phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 08/09/2026 tại đường dẫn: <https://congvienhotay.vn/> (mục Quan hệ cổ đông)

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm

- CV số: 121/2026/CV-Haseco
ngày 08/09/2026 thông báo phát
hành cổ phiếu để tăng vốn cổ
phần từ nguồn vốn chủ sở hữu.

TỔNG GIÁM ĐỐC uv

Lê Thị Giang

**CÔNG TY CỔ PHẦN
DỊCH VỤ GIẢI TRÍ HÀ NỘI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 21./2026/CV-Haseco

Hà Nội, ngày 08 tháng 09 năm 2026

THÔNG BÁO

Phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu

I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành

1. Tên Tổ chức phát hành (đầy đủ): **CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ GIẢI TRÍ HÀ NỘI**
2. Tên viết tắt: **HASECO.,CORP**
3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 614, đường Lạc Long Quân, phường Tây Hồ, TP. Hà Nội, Việt Nam
4. Số điện thoại: 024.3718.4193 Fax: 024.3718.4190 Website: <https://congvienhotay.vn/>
5. Vốn điều lệ: **92.946.500.000** đồng.
6. Mã cổ phiếu: **HES**
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: : Ngân hàng thương mại cổ phần Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Tây Hồ
Số hiệu tài khoản: 0011004009888
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0100844825 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 09 tháng 8 năm 1999, cấp thay đổi lần thứ 10 ngày 21 tháng 5 năm 2026.
 - Ngành nghề kinh doanh chính: Hoạt động vui chơi giải trí khác (Chi tiết: Vui chơi giải trí các trò chơi trên mặt đất, dưới nước và trên không) - Mã ngành: 9329
 - Sản phẩm/dịch vụ chính: Kinh doanh các trò chơi dưới nước, trên cạn; Tổ chức sự kiện, cho thuê địa điểm tổ chức sự kiện; Kinh doanh ẩm thực; Đại lý du lịch; Sản xuất đồ uống không cồn, nước khoáng; bán buôn, bán lẻ đồ uống...
9. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không

II. Phương án phát hành

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty cổ phần Dịch vụ Giải trí Hà Nội
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: **9.294.650** cổ phiếu.
4. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: **9.294.650** cổ phiếu.
5. Số lượng cổ phiếu quỹ: **0** Cổ phiếu
6. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: **705.928** cổ phiếu
7. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: **7.059.280.000** đồng.

8. Tỷ lệ thực hiện quyền: **100:7,595** (Cổ đông sở hữu 100 cổ phiếu được quyền nhận 7,595 cổ phiếu mới)
9. Nguồn vốn phát hành: Từ nguồn thặng dư vốn cổ phần tại Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán của Công ty Cổ phần Dịch vụ Giải trí Hà Nội: Tối đa 7.059.280.000 đồng
10. Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu mỗi cổ đông được nhận khi phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu sẽ được làm tròn đến hàng đơn vị theo nguyên tắc làm tròn xuống. Số cổ phiếu lẻ (Phần thập phân) (nếu có) sẽ được hủy bỏ, không phát hành.
- Ví dụ: Cổ đông A sở hữu 195 cổ phiếu tại ngày chốt danh sách cổ đông hưởng quyền, cổ đông A sẽ được nhận cổ phiếu phát hành thêm được tính như sau: $195 \times 7,595 / 100 = 14,81025$ cổ phiếu. Theo nguyên tắc xử lý trên, cổ đông A được nhận 14 cổ phiếu, số phần thập phân là 0,81025 cổ phiếu sẽ bị hủy bỏ, không phát hành.*
11. Ngày đăng ký cuối cùng để phân bổ quyền: 21/09/2026

Hà Nội, ngày 09.. tháng 09. năm 2026

CTCP DỊCH VỤ GIẢI TRÍ HÀ NỘI
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

TỔNG GIÁM ĐỐC *ur*



Lê Thị Giang