

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU
TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT
ĐỘNG SẢN AN GIA**

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 84/2026/VB-AGI-IR

Tp.HCM, ngày 07 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO THAY ĐỔI GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0311500196 ngày 06/10/2025, do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp, Công ty nhận được văn bản ngày 07/10/2026, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty chúng tôi như sau:

Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN GIA**

Tên tổ chức : Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Và Phát Triển Bất Động Sản An Gia

Mã chứng khoán : AGG

Địa chỉ : 60 Nguyễn Đình Chiểu, Phường Tân Định, TP. HCM

Điện thoại liên hệ : 028 3930 3366

Email : ir@angia.com.vn

Website : www.angia.com.vn

1. Thông tin trước khi thay đổi:

Theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0311500196 thay đổi lần thứ 19 ngày 22/11/2024, do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp:

- Vốn điều lệ: 1.625.280.810.000 đồng (Một nghìn sáu trăm hai mươi lăm tỷ hai trăm tám mươi triệu tám trăm mười nghìn đồng)
- Tổng số cổ phần: 162.528.081 cổ phần

2. Thông tin sau khi thay đổi:

Theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0311500196 thay đổi lần thứ 20 ngày 06/10/2026, do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp:

- Vốn điều lệ: 1.813.799.820.000 đồng (Một nghìn tám trăm mười ba tỷ bảy trăm chín mươi chín triệu tám trăm hai mươi nghìn đồng)
- Tổng số cổ phần: 181.379.982 cổ phần



3. Lý do thay đổi: Công ty phát hành 16.251.901 cổ phiếu để trả cổ tức năm 2025 và 2.600.000 cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động (ESOP) năm 2026.

4. Ngày có hiệu lực: 06/10/2026

5. Ngày nhận được Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 07/10/2026

6. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 07/10/2026 tại đường dẫn <https://angia.com.vn/vi/quan-he-dau-tu.html>

Tài liệu đính kèm:

Giấy đăng ký kinh doanh mới

Đại diện tổ chức

Người UQ CBTT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



NGUYỄN THÀNH CHÂU



**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY CỔ PHẦN**

Mã số doanh nghiệp: 0311500196

Đăng ký lần đầu: ngày 18 tháng 01 năm 2012

Đăng ký thay đổi lần thứ: 20, ngày 06 tháng 10 năm 2026

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN
BẤT ĐỘNG SẢN AN GIA

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: AN GIA REAL ESTATE INVESTMENT
AND DEVELOPMENT CORPORATION

Tên công ty viết tắt:

2. Địa chỉ trụ sở chính

60 Nguyễn Đình Chiểu, Phường Tân Định, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại: 028 3930 3366

Số Fax:

Thư điện tử: *info@angia.com.vn*

Website: *www.angia.com.vn*

3. Vốn điều lệ: 1.813.799.820.000 đồng.

*Bằng chữ: Một nghìn tám trăm mười ba tỷ bảy trăm chín mươi chín triệu
tám trăm hai mươi nghìn đồng*

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 181.379.982

4. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ, chữ đệm và tên: NGUYỄN BÁ SÁNG

Giới tính: *Nam*

Ngày, tháng, năm sinh:

Quốc tịch: Việt Nam

Số định danh cá nhân:

Chức danh: Chủ tịch hội đồng quản trị

Địa chỉ liên lạc:

**K.T. TRƯỞNG PHÒNG
P.H. TRƯỞNG PHÒNG**

Nguyễn Quang Minh
Nguyễn Quang Minh