

**CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI
DỊCH VỤ GIẤY THUẬN AN**

*THUAN AN PAPER TRADING SERVICE
JOINT STOCK COMPANY*

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Independence – Freedom – Happiness

Đồng Nai, Ngày 27 tháng 08 năm 2026

Dong Nai, 27 Aug, 2026

Số/No: 02/2026/CVTA

*V/v: Báo cáo, giải trình biến động kết quả
kinh doanh riêng lẻ 6 tháng đầu năm 2026
so với cùng kỳ năm 2025/ Re: Explanation
for Changes in Business Results for the the
first six months of 2026 Compared with the
first six months of 2025*

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC/ STATE SECURITIES
To: COMMISSION OF VIETNAM**

**- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI/ HANOI STOCK
EXCHANGE**

*- Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc Hướng
dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.*

*Pursuant to Circular No. 96/2020/TT-BTC dated 16 November 2020 of the Ministry of
Finance providing guidance on information disclosure in the securities market.*

Công Ty Cổ Phần Thương Mại Dịch Vụ Giấy Thuận An (“**Công ty**”) xin trân trọng gửi tới
Quý Cơ quan lời chào trân trọng.

*Thuan An Paper Trading Service Joint Stock Company (the “**Company**”) respectfully
extends its greetings to the Authorities*

Thực hiện quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính
hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty xin công bố thông tin Báo cáo
tài chính riêng giữa niên độ đã được soát xét cho kỳ 6 tháng kết thúc ngày 30/06/2026 và giải trình
biến động kết quả kinh doanh như sau:

*Pursuant to Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020 of the Ministry of
Finance guiding information disclosure on the securities market, Thuan An Paper Trading Service
Joint Stock Company (the “**Company**”) respectfully submits to the Authorities its explanation for
the changes in business results together with the Reviewed Interim Separate Financial Statements
for the 6-month period ended 30 June 2026 as follows:*

I. Kết quả kinh doanh 6 tháng đầu năm 2026 so với 6 tháng đầu năm 2025/ Business Results for the First Six Months of 2026 Compared with the First Six Months of 2025

DVT: đồng/ Unit: Dong

STT No.	Khoản mục Item	6 tháng năm 2026 First 6 months of 2026	6 tháng năm 2025 First 6 months of 2025	Chênh lệch Different	Tỷ lệ % tăng giảm %Change
1	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ <i>Net revenue from sales and services</i>	2.517.419.601.036	2.067.493.162.170	449.926.438.866	22%
2	Giá vốn hàng bán <i>Cost of goods sold</i>	1.972.866.172.294	1.820.974.791.528	151.891.380.766	8%
3	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (3=01-02) <i>Gross profit</i>	544.553.428.742	246.518.370.642	298.035.058.100	121%
4	Doanh thu hoạt động tài chính <i>Financial income</i>	22.661.039.748	19.069.946.513	3.591.093.235	19%
5	Chi phí tài chính <i>Finance costs</i>	39.110.435.481	42.002.073.483	(2.891.638.002)	-7%
6	Chi phí bán hàng <i>Selling expenses</i>	56.009.024.764	62.496.063.991	(6.487.039.227)	-10%
7	Chi phí quản lý doanh nghiệp <i>General and administrative expenses</i>	7.960.018.684	6.576.373.292	1.383.645.392	21%
8	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (8=03+04-(05+06+07) <i>Operating profit</i>	464.134.989.561	154.513.806.389	309.621.183.172	200%
9	Thu nhập khác <i>Other income</i>	867.981.964	533.392.861	334.589.103	63%
10	Chi phí khác <i>Other expenses</i>	153.153.511	57.128.046	96.025.465	168%
11	Lợi nhuận khác (11=09-10) <i>Other profit/(loss)</i>	714.828.453	476.264.815	238.563.638	50%
12	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (12=08+11) <i>Profit before tax</i>	464.849.818.014	154.990.071.204	309.859.746.810	200%
13	Chi phí thuế TNDN hiện hành <i>Current corporate income tax expense</i>	18.075.395.804	10.527.807.014	7.547.588.790	72%
14	Lợi nhuận sau thuế TNDN <i>Profit after corporate income tax</i>	446.774.422.210	144.462.264.190	302.312.158.020	209%

II. Giải trình nguyên nhân biến động/ Explanation for Changes in Business Results

Trong 6 tháng đầu năm 2026, lợi nhuận kế toán trước thuế của Công ty đạt 464.849.818.014 đồng, tăng 309.859.746.810 đồng, tương ứng tăng 200% so với 6 tháng đầu năm 2025. Nguyên nhân chủ yếu như sau:

In the first six months of 2026, the Company's profit before tax reached VND 464.849.818.014, an increase of VND 309.859.746.810, or 200%, compared with the first six months of 2025. The main reasons are as follows:

1. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ đạt 2.517.419.601.036 đồng, tăng 449.926.438.866 đồng, tương ứng tăng 22% so với cùng kỳ năm trước. Đồng thời, trong 6 tháng đầu năm 2026 Công ty phát sinh thêm doanh thu từ dịch vụ thu gom tái chế, chiếm khoảng 0,5% tổng doanh thu, góp phần tăng doanh thu.

Net revenue from sales and services amounted to VND 2.517.419.601.036, an increase of VND 449.926.438.866, or 22%, compared with the same period last year. In addition, during the first six months of 2026, the Company generated additional revenue from recycling collection services, accounting for approximately 0,5% of total revenue, which further contributed to revenue growth.

2. Giá vốn hàng bán đạt 1.972.866.172.294 đồng, tương ứng tăng 8% so với cùng kỳ. Doanh thu tăng 22% nhưng giá vốn chỉ tăng 8% do Công ty siết chặt công tác kiểm soát chất lượng đầu vào, tối ưu định mức tiêu hao nguyên vật liệu, từ đó nâng cao hiệu quả sản xuất và giảm chi phí giá vốn. Từ đó dẫn đến Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ đạt 544.553.428.742 đồng tăng 298.035.058.100 so với cùng kỳ, tương ứng tăng 121%.

Cost of goods sold amounted to VND 1,972,866,172,294, representing an increase of 8% compared with the same period last year. While revenue increased by 22%, cost of goods sold increased by only 8% as the Company strengthened its raw material quality control and optimized raw material consumption norms, thereby improving production efficiency and reducing production costs. As a result, gross profit from sales and services reached VND 544,553,428,742, an increase of VND 298,035,058,100, or 121%, compared with the same period last year.

3. Doanh thu hoạt động tài chính đạt 22.661.039.748 đồng, tăng 19% so với cùng kỳ, chủ yếu do Công ty phát sinh hoạt động tiền gửi, làm tăng thu nhập từ lãi tiền gửi.

Financial income amounted to VND 22.661.039.748, an increase of 19% compared with the same period last year, mainly due to interest income generated from the Company's bank deposits.

4. Chi phí tài chính giảm 7% so với cùng kỳ, góp phần cải thiện kết quả hoạt động kinh doanh.

Finance costs decreased by 7% compared with the same period last year, contributing to the improvement of the Company's operating results during the period.

5. Chi phí bán hàng giảm 10%, chủ yếu do chi phí vận chuyển giảm. Trong kỳ, Công ty điều chỉnh cơ cấu thị trường tiêu thụ theo hướng thu hẹp hoạt động xuất khẩu và mở rộng thị trường nội địa, qua đó giảm đáng kể chi phí logistics và vận chuyển.

Selling expenses decreased by 10%, mainly due to lower transportation costs. During the period, the Company adjusted its sales market structure by scaling down export activities while expanding its domestic market, thereby significantly reducing logistics and transportation expenses.

6. Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 21% so với cùng kỳ, chủ yếu do Công ty tăng cường các hoạt động quảng bá, tiếp thị và phát triển thương hiệu sản phẩm nhằm mở rộng thị trường dẫn đến chi phí quản lý doanh nghiệp tăng trong kỳ.

General and administrative expenses increased by 21% compared with the same period last year, mainly because the Company intensified its advertising, marketing and brand development activities to expand its market presence, resulting in higher general and administrative expenses during the period

Từ các nguyên nhân nêu trên, lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh đạt 464.134.989.561 đồng, tăng 200% so với cùng kỳ năm trước. Sau khi ghi nhận thu nhập khác, chi phí khác và chi phí



thuế thu nhập doanh nghiệp, lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp đạt 446.774.422.210 đồng, tăng 302.312.158.020 đồng, tương ứng 209% so với 6 tháng đầu năm 2025.

As a result of the above factors, operating profit reached VND 464.134.989.561, an increase of 200% compared with the same period last year. After recognizing other income, other expenses and corporate income tax expense, profit after corporate income tax amounted to VND 446.774.422.210, an increase of VND 302.312.158.020, or 209%, compared with the first six months of 2025.

Công ty cam kết tiếp tục thực hiện đầy đủ nghĩa vụ báo cáo, công bố thông tin tin và bảo đảm tuân thủ quy định của pháp luật.

The Company remains committed to fully complying with all reporting and information disclosure obligations and ensuring compliance with the applicable laws and regulations.

Đồng Nai, ngày 27 tháng 08 năm 2026

Dong Nai, 27 Augy, 2026

Người đại diện theo pháp luật

Legal Representative



TỔNG GIÁM ĐỐC
Lê Đình Kinh

