

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN VNG
VNG GROUP JSC

Số/Ref: 179/2026/CV-VNGG
V/v giải trình số liệu trên BCTC riêng
bán niên năm 2026 đã được soát xét
Ref: The explanation of the reviewed interim
separate FS for 2026

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence - Freedom - Happiness

Tp. HCM, ngày 31 tháng 8 năm 2026
Ho Chi Minh City, 31 August 2026

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội
To: - State Securities Commission of Viet Nam
- Hanoi Stock Exchange

- Tên tổ chức giao dịch/ Trading name of listed organization: **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN VNG** (“VNG Group”/ “Công ty”)/ **VNG GROUP JSC** (“VNG Group”/ the “Company”)
- Mã chứng khoán/ Securities code: VNZ
- Trụ sở chính/ Address: Z06 Đường số 13, Phường Tân Thuận, TP. Hồ Chí Minh/ Z06, Street 13, Tan Thuan Ward, Ho Chi Minh City
- Nội dung/ Content:

VNG Group xin được giải trình về việc lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (“TNDN”) của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với cùng kỳ năm trước trên Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ cho kỳ kế toán sáu tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2026 (“BCTC riêng bán niên năm 2026”) đã được soát xét, đồng thời giải trình về việc lợi nhuận sau thuế chuyển từ lỗ ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lãi ở kỳ này, chi tiết như sau:

VNG Group would like to provide an explanation regarding the variation of 10% or more in net profit after corporate income tax (“CIT”) for the current reporting period compared to the corresponding period of the previous year as presented in the reviewed Interim Separate Financial Statements (“FS”) for 2026, and an explanation for the change in profit after tax from a loss in the corresponding period of the previous year to a profit in the current period as follows:

VND

Chỉ tiêu/Items	Kỳ này/ Current Period	Kỳ trước/ Previous Period	Chênh lệch/ Variance
Lợi nhuận (lỗ) sau thuế TNDN/ Net profit (loss) after tax	410.162.105.688	(230.048.098.735)	640.210.204.423

Nguyên nhân/Reason:

Lợi nhuận sau thuế TNDN trên BCTC riêng bán niên năm 2026 đạt 410 tỷ đồng, tăng 278% so với cùng kỳ năm trước, chủ yếu đến từ các nguyên nhân sau:

- Doanh thu tăng trưởng mạnh: Doanh thu kỳ này đạt 3.441 tỷ đồng, tăng 1.040 tỷ đồng tương đương mức tăng trưởng 43% so với cùng kỳ năm trước, chủ yếu đến từ tăng trưởng dịch vụ trò chơi trực tuyến, dịch vụ giá trị gia tăng cho người dùng và dịch vụ quảng cáo trực tuyến.

- Quản lý chi phí hiệu quả và nâng cao hiệu quả hoạt động: So với cùng kỳ năm trước, giá vốn hàng bán và cung cấp dịch vụ, chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 542 tỷ đồng, tương đương tăng 24%, thấp hơn đáng kể so với mức tăng trưởng doanh thu thuần, giúp lợi nhuận từ hoạt động sản xuất kinh doanh cốt lõi tăng 497 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước.
- Lỗ từ hoạt động tài chính kỳ này giảm 157 tỷ đồng, tương đương giảm 45% so với cùng kỳ năm trước do: thu nhập tài chính tăng 35 tỷ đồng chủ yếu đến từ lãi tiền gửi tiết kiệm, trong khi chi phí tài chính giảm 122 tỷ đồng chủ yếu do giảm chi phí dự phòng đầu tư tài chính vào công ty con và công ty liên kết.

Net profit after tax in the interim separate FS for 2026 reached VND 410 billion, representing an increase of 278% compared to the same period last year, primarily driven by the following factors:

- *Strong revenue growth: Net revenue reached VND 3,441 billion during the period, an increase of VND 1,040 billion, or 43%, compared to the same period last year, primarily driven by the growth in online game services, value-added services for users, and online advertising services.*
- *Effective cost management and operating leverage: Compared to the same period last year, cost of goods sold and services rendered, selling expenses and general and administrative expenses increased by VND 542 billion, or 24%, during the period, which was significantly lower than the growth in net revenue, contributing to an increase of VND 497 billion in profit from core operating activities compared to the same period last year.*
- *Reduction in loss from financial activities: Loss from financial activities decreased by VND 157 billion, or 45%, compared to the same period last year. This was primarily attributable to a VND 35 billion increase in finance income, mainly driven by higher interest income earned from bank deposits, while finance expense decreased by VND 122 billion, primarily due to lower provisions for the diminution in the value of investments in subsidiaries and associates.*

Công ty Cổ phần Tập đoàn VNG giải trình đến Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước, Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội và Quý Cổ đông được biết.

VNG Group JSC respectfully submits this explanation to the State Securities Commission, the Hanoi Stock Exchange, and our esteemed shareholders for your reference.

Nơi nhận/Recipient:

- Như trên/as above;
- Lưu VT/For record-keeping

NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN
Information Disclosure Authorized Person



TAN WEI MING