CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN VIỆT NAM	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
Số: 09/2026/CBTT-VNI	**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
(V/v: Miễn nhiệm Phó Tổng Giám đốc; thay đổi Thư ký công ty kiêm Người phụ trách quản trị công ty)	*Thành phố HCM, ngày 30 tháng 10 năm 2026*

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN VIỆT NAM
Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN VIỆT NAM
DN: C=VN, CN=CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN VIỆT NAM, O=CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN VIỆT NAM, ST=Hồ Chí Minh, UID=MST:0304867926
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026.11.03 12:39:23 +07'00'
Foxit PDF Reader Version: 2026.1.2

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam

Trụ sở chính: Nhà số 18 khu Grand 1, Đường số 6 The Peak Garden Villa, 600 Nguyễn Lương Bằng, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh.

Mã số thuế: 0304867926 **Mã Chứng khoán:** VNI

Điện thoại: 028 6270 6889

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Trần Minh Hoàng Chủ tịch HĐQT – Người đại diện theo pháp luật.

NỘI DUNG CÔNG BỐ THÔNG TIN

Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam công bố thông tin về việc miễn nhiệm bà Lê Thị Bích Hường khỏi chức vụ Phó Tổng Giám đốc điều hành; miễn nhiệm bà Nguyễn Lê Ngọc Huyền và bổ nhiệm ông Trần Lê Thịnh giữ chức vụ Thư ký công ty kiêm Người phụ trách quản trị công ty, nội dung cụ thể theo Nghị quyết Hội đồng quản trị số 10/2026/NQ-HĐQT-VNI ngày 30/10/2026 (đính kèm).

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam tại đường dẫn: www.vinalandinvest.com.vn (mục thông báo cổ đông).

Chúng tôi xin cam đoan các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng!

Nơi nhận:	**NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN**
- Như kính gửi;	**CHỦ TỊCH HĐQT**
- VSDC, CNVSDC (để biết);	
- Lưu Công ty.	
	TRẦN MINH HOÀNG

Phụ lục I

Appendix I

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

CHANGE IN PERSONNEL

(Ban hành kèm theo Quyết định số 31/QĐ-HĐTV ngày 31/3/2026 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về việc sửa đổi, bổ sung Quy chế công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam và công ty con ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21 tháng 12 năm 2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

(Issued with the Decision No. 31/QĐ-HĐTV dated 31/3/2026 by the Board of Members of Vietnam Exchange on the amendments and supplements to the Information Disclosure Regulation of the Vietnam Exchange and its subsidiaries, issued with Decision No. 21/QĐ-SGDVN dated December 21, 2021 by the CEO of the Vietnam Exchange)

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN VIỆT NAM	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
VIET NAM LAND INVESTMENT CORPORATION	**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
	THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
	Independence - Freedom - Happiness
---	---
Số: 157/2026/TB-VNI	*TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 10 năm 2026*
No.: 157/2026/TB-VNI	*Ho Chi Minh City, October 30, 2026*

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

CHANGE IN PERSONNEL

(Mẫu dùng cho các trường hợp bổ nhiệm và/hoặc miễn nhiệm/từ nhiệm
Applied to cases of appointment and/or dismissal/resignation)

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

To: Vietnam Exchange/ Hanoi Stock Exchange

Căn cứ theo Nghị quyết HĐQT số 10/2026/NQ-HĐQT-VNI ngày 30/10/2026 của Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam như sau:

Based on Board Resolution No. 10/2026/NQ-HĐQT-VNI dated 30/10/2026 of Viet Nam Land Investment Corporation, we would like to announce the change in personnel of Viet Nam Land Investment Corporation as follows:

Trường hợp bổ nhiệm/In case of appointment (*):

1. Ông/*Mr.*: Trần Lê Thịnh/Tran Le Thinh

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/*Former position in the organization*: Trợ lý Chủ tịch HĐQT/ *Assistant to the Chairman of the Board of Directors*
- Chức vụ được bổ nhiệm/*Newly appointed position*: Thư ký công ty kiêm Người phụ trách quản trị công ty/ *Company Secretary cum Person in charge of corporate governance*
- Thời hạn bổ nhiệm/*Term*: Kể từ ngày 30/10/2026 cho đến khi có quyết định khác thay thế/ *From 30/10/2026 until otherwise decided*

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 30/10/2026

Trường hợp miễn nhiệm/từ nhiệm/In case of dismissal/resignation:

1. Bà/*Ms.*: Lê Thị Bích Hường/Le Thi Bich Huong

- Chức vụ trước khi miễn nhiệm/*Former position in the organization*: Phó Tổng Giám đốc/ *Deputy General Director*
- Không còn đảm nhận chức vụ/*Dismissed/Resigned position*: Phó Tổng Giám đốc/ *Deputy General Director*
- Chức vụ còn nắm giữ: Không/ Sau khi miễn nhiệm, Bà Lê Thị Bích Hường không còn là người nội bộ của Công ty/ *Current position: None/ After the dismissal, Ms. Le Thi Bich Huong is no longer an internal person of the Company.*
- Lý do miễn nhiệm (nếu có)/*Reason (if any)*: Không/ *None*
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 30/10/2026

2. Bà/*Ms.*: Nguyễn Lê Ngọc Huyền/Nguyen Le Ngoc Huyen

- Chức vụ trước khi miễn nhiệm/*Former position in the organization*: Thư ký công ty kiêm Người phụ trách quản trị công ty/ *Company Secretary cum Person in charge of corporate governance*
- Không còn đảm nhận chức vụ/*Dismissed/Resigned position*: Thư ký công ty kiêm Người phụ trách quản trị công ty/ *Company Secretary cum Person in charge of corporate governance*
- Chức vụ còn nắm giữ: Không/ Sau khi miễn nhiệm, Bà Nguyễn Lê Ngọc Huyền không còn là người nội bộ của Công ty/ *Current position: None/ After the dismissal, Ms. Nguyen Le Ngoc Huyen is no longer an internal person of the Company.*
- Lý do miễn nhiệm (nếu có)/*Reason (if any)*: Không/ *None*
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 30/10/2026

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 30/10/2026 tại đường dẫn www.vinalandinvest.com.vn (mục Thông báo cổ đông)./ *This information was published on the Company's website on October 30, 2026 at the link www.vinalandinvest.com.vn (Shareholder announcements section).*

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Nghị quyết HĐQT số 10/2026/NQ-HĐQT-VNI ngày 30/10/2026/ *Board Resolution No. 10/2026/NQ-HĐQT-VNI dated October 30, 2026;*
- Bản cung cấp thông tin theo mẫu Phụ lục III ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC/ *Information Disclosure Form as Appendix III issued with Circular No. 96/2020/TT-BTC.*

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật

Legal representative

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)

CHỦ TỊCH HĐQT

Chairman of the Board of Directors

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN VIỆT NAM LAND M.S.D.N: 0304867926

TRẦN MINH HOÀNG

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN VIỆT NAM	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
Số: 10/2026/NQ-HĐQT-VNI	**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
	TP. HCM, ngày 30 tháng 10 năm 2026

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN VIỆT NAM

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14, ngày 17/06/2020;

- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam;

- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số: 10/2026/BB-HĐQT-VNI, ngày 30/10/2026.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua việc bãi nhiệm chức vụ Phó Tổng Giám đốc Công ty đối với bà Lê Thị Bích Hường kể từ ngày 30/10/2026.

Điều 2. Thông qua việc bãi nhiệm và bổ nhiệm chức vụ Thư ký công ty và Người phụ trách quản trị công ty kể từ ngày 30/10/2026, cụ thể như sau:

i. Bãi nhiệm chức vụ Thư ký công ty và Người phụ trách quản trị công ty đối với bà Nguyễn Lê Ngọc Huyền kể từ ngày 30/10/2026.

ii. Bổ nhiệm chức vụ Thư ký công ty và Người phụ trách quản trị công ty đối với ông Trần Lê Thịnh kể từ ngày 30/10/2026.

Họ và tên: Trần Lê Thịnh

Sinh ngày: 06/10/2001

Căn cước công dân số: 079201015135 Cấp ngày: 12/03/2025 Nơi cấp: Bộ Công an

Địa chỉ thường trú: 261A Lý Thường Kiệt, Phường Phú Thọ, Thành phố Hồ Chí Minh

Thời gian bổ nhiệm: kể từ ngày 30/10/2026 cho đến khi có Quyết định khác thay thế.

Điều 3. Điều khoản thi hành

Nghị quyết này đã được Hội đồng quản trị thông qua tại cuộc họp Hội đồng quản trị theo Biên bản họp số: 10/2026/BB-HĐQT-VNI ngày 30/10/2026 và có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chủ tịch Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc, các Phòng ban liên quan trong Công ty chịu trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này./.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

TRẦN MINH HOÀNG

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Lưu Công ty.

Phụ lục III

Appendix III

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

CURRICULUM VITAE

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Tp. HCM, ngày 30 tháng 10 năm 2026.
Tp. HCM, day 30 month 10 year 2026.

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/CURRICULUM VITAE

Kính gửi:
- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

To:
- The State Securities Commission;
- The Stock Exchange.

1/ Họ và tên/*Full name*: TRẦN LÊ THỊNH

2/ Giới tính/*Sex*: Nam/Male

3/ Ngày tháng năm sinh/*Date of birth*: 06/10/2001

4/ Nơi sinh/*Place of birth*: TP. Hồ Chí Minh

5/ Số CMND (hoặc số hộ chiếu)/ ID card No. (or Passport No.):
Ngày cấp/Date of issue: 12/03/2025 Nơi cấp/Place of issue: Bộ Công An/Ministry of Public Security

6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam

7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence:

9/ Số điện/Telephone number:

10/ Địa chỉ email/Email: lethinhtran123@gmail.com

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation’s name subject to information disclosure rules: Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Current position in an organization subject to information disclosure: Thư ký công ty kiêm Người phụ trách quản trị công ty/ Corporate Secretary cum Person in Charge of Corporate Governance

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in other companies: Không có

14/ Số CP nắm giữ: 0 chiếm 0% vốn điều lệ, trong đó/ Number of owning shares 0, accounting for 0% of charter capital, of which:

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu/Owning on behalf of (the State/strategic investor/other organisation): Không có

+ Cá nhân sở hữu/ Owning by Individual: Không có

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/Other owning commitments (if any):

16/ Danh sách người có liên quan của người khai*/*List of affiliated persons of declarant:*

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019

Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019

Stt ***No.***	Mã CK *Securities symbol*	Họ tên *Name*	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) *Securities trading accounts (if available)*	Chức vụ tại công ty (nếu có) *Position at the company (if available)*	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ *Relationship with the company/internal person*	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD) *Type of documents(ID/Passport/ Business Registration Certificate)*	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp *Date of issue*	Nơi cấp *Place of issue*	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ *Address/ Head office address*	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ *Number of shares owned at the end of the period*	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ *Percentage of shares owned at the end of the period*	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ *Time the person became an affiliated person/ internal person*	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ *Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person*	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) *Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)*	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) *Notes (i.e. not in posession of a NSH No. and other notes)*
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Trần Lê Thịnh		Thư ký công ty kiêm Người phụ trách quản trị công ty *Corporate Secretary cum Person in Charge of Corporate Governance*	Người nội bộ *Internal person*	CCCD *ID Card*			Bộ Công an *Ministry of Public Security*							
1.1		Trần Lê Hiệp		Quản lý Khu nghỉ dưỡng Bảo Lộc	Cha đẻ *Father*	CCCD *ID Card*			Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội *Police Department on Administrative Management of Social Order*		6.833	0,0647%	30/10/2026			

Stt ***No.***	Mã CK *Securities symbol*	Họ tên *Name*	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) *Securities trading accounts (if available)*	Chức vụ tại công ty (nếu có) *Position at the company (if available)*	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ *Relationship with the company/internal person*	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD) *Type of documents(ID/Passport/ Business Registration Certificate)*	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp *Date of issue*	Nơi cấp *Place of issue*	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ *Address/ Head office address*	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ *Number of shares owned at the end of the period*	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ *Percentage of shares owned at the end of the period*	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ *Time the person became an affiliated person/ internal person*	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ *Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person*	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) *Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)*	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) *Notes (i.e. not in posession of a NSH No. and other notes)*
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.2		Lê Thị Tuyết Nhung			Mẹ đẻ *Mother*	CCCD *ID Card*			Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội *Police Department on Administrative Management of Social Order*				30/10/2026			
1.3		Trần Lê Hưng			Anh ruột *Brother*	CCCD *ID Card*			Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội *Police Department on Administrative Management of Social Order*				30/10/2026			

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/*Related interest with public company, public fund (if any):* Không có

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/*Interest in conflict with public company, public fund (if any):* Không có

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/*I hereby certify that the information provided in this CV is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.*

NGƯỜI KHAI/
DECLARANT
(Ký, ghi rõ họ tên)
(Signature, full name)

Trần Lê Thịnh