CÔNG TY CỔ PHẦN VIWASEEN3	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
-------	**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 220/VW3-TCHC	*Hà nội, ngày 30 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

(Mẫu dùng cho các trường hợp bổ nhiệm và/hoặc miễn nhiệm/từ nhiệm)

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

Căn cứ theo Quyết định số 213/QĐ-HĐQT ngày 30/10/2026 của Công ty cổ phần VIWASEEN3 (tên tổ chức), chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty cổ phần VIWASEEN3 (tên tổ chức) như sau:

Trường hợp bổ nhiệm

- Ông (bà): Nguyễn Thị Thu Lan
- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Nhân viên
- Chức vụ được bổ nhiệm: Thư ký HĐQT, người phụ trách quản trị công ty
- Thời hạn bổ nhiệm:
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 01/11/2026

Trường hợp miễn nhiệm/từ nhiệm:

- Ông (bà):
- Không còn đảm nhận chức vụ:
- Lý do miễn nhiệm (nếu có):
- Ngày bắt đầu có hiệu lực:

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/10/2026 tại đường dẫn http://viwaseen3.com.vn

Tài liệu đính kèm:
- Quyết định HĐQT/Nghị quyết ĐHĐCĐ về việc thay đổi nhân sự;
- Danh sách người có liên quan (Phụ lục II - Danh sách người nội bộ và những người có liên quan)

Đại diện tổ chức
Người đại diện theo pháp luật
/Người UQ CBTT
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

M.S.D.N: 0102133351 - C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN VIWASEEN3
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

GIÁM ĐỐC
Nguyễn Phi Hòa

CÔNG TY CỔ PHẦN VIWASEEN3

Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN VIWASEEN3
DN: C=VN, CN=CÔNG TY CỔ PHẦN VIWASEEN3, L=THÀNH PHỐ HÀ NỘI, UID=MST:0102133351, E=KXDTCKT@GMAIL.COM
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026.10.30 17:00:52+07'00'
Foxit PDF Reader Version: 2026.1.1

TỔNG CÔNG TY VIWASEEN
CÔNG TY CỔ PHẦN VIWASEEN3

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 213../QĐ-HĐQT

Hà Nội, ngày 30 tháng 10 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chỉ định Thư ký HĐQT và bổ nhiệm Người phụ trách quản trị Công ty

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN VIWASEEN3

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;

- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;

- Căn cứ Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần VIWASEEN3 được ĐHĐCĐ thông qua ngày 28/4/2026;

- Căn cứ Quy chế nội bộ về quản trị Công ty được ĐHĐCĐ thông qua ngày 28/4/2026;

- Căn cứ Quy chế tổ chức và hoạt động của HĐQT Công ty được ĐHĐCĐ thông qua ngày 28/4/2026;

- Căn cứ trình số 211./ TTr-VW3 ngày 29/10/2026 của ông Giám đốc Công ty về việc chỉ định Thư ký HĐQT và bổ nhiệm Người phụ trách quản trị Công ty.

- Căn cứ kết quả biểu quyết của các thành viên HĐQT tại Phiếu lấy ý kiến số 22/2026/PYK-HĐQT ngày 29. /10/2026,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chỉ định Thư ký HĐQT và bổ nhiệm Người phụ trách quản trị Công ty đối với nhân sự sau:

Bà **NGUYỄN THỊ THU LAN** Ngày sinh: 09/02/1981

Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Căn cước công dân số: 001181006492 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 25/04/2021

Địa chỉ thường trú: 19T6 Chung cư TNT Kiến Hưng, Hà Đông, Hà Nội

Địa chỉ liên lạc: 19T6 Chung cư TNT Kiến Hưng, Hà Đông, Hà Nội

Trình độ chuyên môn: Kỹ sư Bảo hộ lao động

Chức vụ, đơn vị công tác hiện tại: Nhân viên phòng Tổ chức – Hành chính, Công ty Cổ phần VIWASEEN3

Ngày có hiệu lực: kể từ ngày 01/11/2026

Điều 2. Bà **Nguyễn Thị Thu Lan** thực hiện nhiệm vụ của Thư ký, Người phụ

trách quản trị Công ty theo quy định của pháp luật, Điều lệ và Quy chế nội bộ về quan trị Công ty.

Điều 3. Bà **Nguyễn Thị Thu Lan** được hưởng thù lao theo quy định tiền lương hiện hành của Công ty và quyết định của ĐHĐCĐ.

Điều 4. Các ông (bà): Thành viên HĐQT; Giám đốc; Phó Giám đốc; Kế toán trưởng; Trưởng các phòng, ban, đơn vị trực thuộc và bà **Nguyễn Thị Thu Lan** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 4;
- BKS;
- CBTT;
- Lưu: VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

M.S.D.N: 0102133351 - C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN VIWASEEN3
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Lê Văn Thắng