NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN TP.HCM
HCMC DEVELOPMENT J. S COMMERCIAL BANK
Số: 2638/2026/CV-HDBank
V/v: Báo cáo kết quả mua lại trước hạn trái phiếu phát hành ra công chúng – Mã HDBC7Y202303
Report on the result of early repurchase of public bonds – Bond code HDBC7Y202303

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence – Freedom - Happiness

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 03 tháng 11 năm 2026
Ho Chi Minh City, November 03 ,2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - **Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước**
To: State Securities Commission
- **Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM**
Ho Chi Minh City Stock Exchange

1. **Tên tổ chức: NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN TP.HCM (HDBANK)**
Name of organization: Ho Chi Minh City Development Joint Stock Commercial Bank
   - Mã chứng khoán: HDB
     Securities code: HDB
   - Địa chỉ: 25 bis Nguyễn Thị Minh Khai, P. Sài Gòn, Tp.HCM
     Address: 25 Bis Nguyen Thi Minh Khai, Sai Gon Ward, HCMC
   - Điện thoại liên hệ: (028) 62 915 916
     Telephone: (028) 62 915 916
   - Email: info@hdbank.com.vn

2. **Nội dung thông tin công bố:**
Contents of disclosure:

   Thực hiện nghĩa vụ báo cáo, công bố thông tin của công ty niêm yết theo Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020, Ngân hàng TMCP Phát triển TP.HCM (HDBank) công bố Báo cáo kết quả mua lại trước hạn trái phiếu phát hành ra công chúng – Mã trái phiếu: HDBC7Y202303.

   In compliance with the obligation of reporting and information disclosure of listed companies in accordance with Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020, Ho Chi Minh City Development Joint Stock Commercial Bank – HDBank announces the report on the result of early repurchase of public bonds – Bond code: HDBC7Y202303.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của HDBank vào ngày 03 /11/2026 tại đường dẫn:

   The information was published on HDBank's website on November 03 , 2026, as in the link:

   Đường dẫn tiếng Việt: https://hdbank.com.vn/vi/investor/thong-tin-nha-dau-tu/quan-he-co-dong/thong-tin-trai-phieu-hdbank

   English Link: https://hdbank.com.vn/en/investor/thong-tin-nha-dau-tu/quan-he-co-dong/thong-tin-trai-phieu-hdbank

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Nơi nhận/ Recipients:
- *Ủy ban Chứng khoán Nhà nước*
- *State Securities Commission*
- *Sở Giao dịch Chứng khoán Tp.HCM*
- *Ho Chi Minh City Stock Exchange*
- *Lưu: Văn thư*
- *Filed: BOD's Secretary*

Tài liệu đính kèm/ Attached documents:
- *CV số 2623/2026/CV-HDBank ngày 02/11/2026*
- *Official Letter No. 2623/2026/CV-HDBank dated November 02, 2026*

NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN TP.HCM
HCMC DEVELOPMENT J.S.COMMERCIAL BANK
GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH
CHIEF FINANCIAL OFFICER

PHẠM VĂN ĐẤU

NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN TP.HCM

Số: 2623 /2026/CV-HDBANK
V/v: Báo cáo kết quả mua lại trước hạn trái phiếu phát hành ra công chúng mã HDBC7Y202303

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP.HCM, ngày 2 tháng 11 năm 2026

BÁO CÁO KẾT QUẢ MUA LẠI TRƯỚC HẠN TRÁI PHIẾU PHÁT HÀNH RA CÔNG CHÚNG MÃ HDBC7Y202303

Kính gửi: - Uỷ ban Chứng khoán Nhà nước

- Các Sở giao dịch chứng khoán

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: **NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0300608092 do Sở Kế hoạch & Đầu tư TP.HCM cấp ngày 11 tháng 08 năm 1992, đăng ký thay đổi lần thứ 33 ngày 05 tháng 09 năm 2023
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 25Bis Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Sài Gòn, TP.HCM
- Số điện thoại: 028 62 915 916 Số fax giao dịch: 028 62 915 893 Địa chỉ thư điện tử: LKCK@hdbank.com.vn
- Loại hình doanh nghiệp: Ngân hàng Thương mại cổ phần – Công ty đại chúng
- Mã số thuế: 0300608092
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính:

a. Nhận tiền gửi không kỳ hạn, tiền gửi có kỳ hạn, tiền gửi tiết kiệm và các loại tiền gửi khác.

b. Phát hành chứng chỉ tiền gửi, kỳ phiếu, tín phiếu, trái phiếu để huy động vốn trong nước và nước ngoài.

c. ***Cấp tín dụng dưới các hình thức sau đây:*** Cho vay; Chiết khấu, tái chiết khấu công cụ chuyển nhượng và giấy tờ có giá khác; Bảo lãnh ngân hàng; Phát hành thẻ tín dụng; Bao thanh toán trong nước; bao thanh toán quốc tế khi được NHNN cho phép; Các hình thức cấp tín dụng khác sau khi được NHNN chấp thuận.

d. Mở tài khoản thanh toán cho khách hàng.

e. Cung ứng các phương tiện thanh toán.

f. ***Cung ứng các dịch vụ thanh toán sau đây:*** Thực hiện dịch vụ thanh toán trong nước bao gồm séc, lệnh chi, ủy nhiệm chi, nhờ thu, ủy nhiệm thu, thư tín dụng, thẻ ngân hàng, dịch vụ thu hộ và chi hộ; Thực hiện dịch vụ thanh toán quốc tế và các dịch vụ thanh toán khác sau khi được NHNN chấp thuận.

g. ***Vay vốn của NHNN:*** Ngân hàng được vay vốn của NHNN dưới hình thức tái cấp vốn theo quy định của Luật NHNN Việt Nam.

h. ***Vay vốn của tổ chức tín dụng, tổ chức tài chính:*** Ngân hàng được vay vốn của tổ chức tín dụng khác, tổ chức tài chính trong nước và nước ngoài theo quy định của pháp luật.

i. ***Mở tài khoản:*** Ngân hàng mở tài khoản tiền gửi tại NHNN và duy trì trên tài khoản tiền gửi này số dư bình quân không thấp hơn mức dự trữ bắt buộc. Chi nhánh của Ngân hàng mở tài khoản tiền gửi tại Chi nhánh NHNN Tỉnh, Thành phố, nơi đặt trụ sở của Chi nhánh; Ngân hàng được mở tài khoản thanh toán tại các tổ chức tín dụng, chi nhánh ngân hàng nước ngoài khác; Ngân hàng được mở tài khoản tiền gửi, tài khoản thanh toán ở nước ngoài theo quy định của pháp luật về ngoại hối.

j. ***Tổ chức và tham gia các hệ thống thanh toán:*** Ngân hàng được tổ chức thanh toán nội bộ, tham gia hệ thống thanh toán liên ngân hàng quốc gia; Ngân hàng được tham gia hệ thống thanh toán quốc tế sau khi được NHNN chấp thuận.

k. ***Tham gia thị trường tiền tệ:*** Ngân hàng được tham gia đấu thầu tín phiếu Kho bạc; mua, bán công cụ chuyển nhượng, trái phiếu Chính phủ, tín phiếu Kho bạc, tín phiếu NHNN và các giấy tờ có giá khác trên thị trường tiền tệ.

l. ***Kinh doanh, cung ứng dịch vụ ngoại hối và sản phẩm phái sinh:*** Ngân hàng thương mại được kinh doanh, cung ứng dịch vụ cho khách hàng ở trong nước và nước ngoài các sản phẩm sau đây khi được NHNN chấp thuận bằng văn bản: Ngoại hối; Phái sinh về tỷ giá, lãi suất, ngoại hối, tiền tệ và tài sản tài chính khác; Việc cung ứng dịch vụ ngoại hối của Ngân hàng cho khách hàng thực hiện theo quy định của pháp luật về ngoại hối.

m. ***Nghiệp vụ ủy thác và đại lý:*** Ngân hàng được quyền ủy thác, nhận ủy thác, đại lý trong lĩnh vực liên quan đến hoạt động ngân hàng, kinh doanh bảo hiểm, quản lý tài sản theo quy định của NHNN; Được ủy thác và nhận ủy thác cho vay theo quy định của NHNN.

n. ***Kinh doanh bất động sản:*** Ngân hàng không được kinh doanh bất động sản, trừ các trường hợp sau đây: Mua, đầu tư, sở hữu bất động sản để sử dụng làm trụ sở kinh doanh, địa điểm làm việc hoặc cơ sở kho tang phục vụ trực tiếp cho các hoạt động nghiệp vụ của Ngân hàng; Cho thuê một phần trụ sở kinh doanh chưa sử dụng hết, thuộc sở hữu của Ngân hàng; Nắm giữ bất động sản do việc xử lý nợ vay. Trong thời hạn 03 năm, kể từ ngày quyết định xử lý tài sản đảm bảo là bất động sản, Ngân hàng phải bán, chuyển nhượng hoặc mua lại bất động sản này để bảo đảm tỷ lệ đầu tư vào tài sản cố định và mục đích sử dụng tài sản cố định quy định phục vụ trực tiếp cho hoạt động không quá 50% vốn điều lệ và quỹ dự trữ bổ sung vốn điều lệ đối với Ngân hàng.

o. ***Các hoạt động kinh doanh khác của Ngân hàng:*** Dịch vụ quản lý tiền mặt, dịch vụ môi giới tiền tệ, tư vấn ngân hàng, tài chính; các dịch vụ quản lý, bảo quản tài sản, cho thuê tủ, két an toàn; Tư vấn tài chính doanh nghiệp; tư vấn mua, bán, hợp nhất, sáp nhập doanh nghiệp và tư vấn đầu tư; Mua bán trái phiếu Chính phủ, trái phiếu doanh nghiệp: mua, bán trái phiếu với mục đích thu lợi từ việc hưởng chênh lệch giá theo quy định của pháp luật có liên quan và hướng dẫn của NHNN; mua trái phiếu với mục đích đầu tư theo quy định của pháp luật có liên quan và hướng dẫn của NHNN; Hoạt động mua nợ.

2. Kết quả mua lại trái phiếu trước hạn:

- Phương thức tổ chức mua lại: Mua lại trước hạn toàn bộ trái phiếu phát hành ra công chúng Ngân hàng TMCP Phát triển TP HCM năm 2023 mã HDBC7Y202303 vào Ngày Thực Hiện Quyền Mua Lại theo các Điều Kiện, Điều Khoản Trái phiếu tại Bản Cáo Bạch chào bán trái phiếu ra công chúng ngày 28/12/2023 theo Giấy chứng nhận đăng ký chào bán số 05/GCN-UBCK do Chủ tịch Uỷ ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 10/01/2024.
- Kết quả mua lại:

STT	Mã trái phiếu	Mệnh giá (VND)	Kỳ hạn (năm)	Ngày phát hành	Ngày đáo hạn	Khối lượng phát hành (Theo mệnh giá) (VND)	Khối lượng đang lưu hành (Theo mệnh giá) (VND)	Khối lượng mua lại (Theo mệnh giá) (VND)	Ngày thực hiện	Khối lượng còn lại sau khi mua lại (Theo mệnh giá) (VND)
1	HDBC7Y202303 (Mã Chứng Khoán: HDB124023)	100.000	07	30/10/2024	30/10/2031	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000	30/10/2026	0

Sau khi Tổ Chức Phát Hành thực hiện mua lại và thanh toán cho Người Sở Hữu Trái Phiếu thì Trái phiếu HDBC7Y202303 sẽ bị huỷ bỏ và các Giấy Chứng Nhận Quyền Sở Hữu Trái Phiếu liên quan sẽ tự động hết hiệu lực lưu hành.

3. Các tổ chức tham gia đợt mua lại:

- Tổ chức phát hành: Ngân hàng TMCP Phát triển TP HCM

Địa chỉ: Số 25Bis Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Sài Gòn, TP.HCM

Điện thoại: 028 62 915 916

Website: https://hdbank.com.vn/

_ Tổ chức đăng ký lưu ký chứng khoán: Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam- Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh

Mã số thuế: 0104154332

Trụ sở chính: Số 112 đường Hoàng Quốc Việt, Phường Nghĩa Đô, Thành phố Hà Nội.

Địa chỉ liên hệ chi nhánh : 306 Nguyễn Trọng Tuyển, Phường Tân Sơn Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh

Tel: (024) 3 9747 123 / (028) 3 9330 755 Fax: (024) 3 9747 120/ (028) 3 9330 754

Địa chỉ thư điện tử: webmaster@vsd.vn

Nơi nhận:
- *Như trên;*
- *Lưu: Văn thư, BPLKCK*

NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN TP.HCM
TUQ TỔNG GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC KHỐI NV&KDTT

HDBank
Cam kết lợi ích cao nhất

HOÀNG ĐỨC LONG