

Mẫu số 01-A

Form no. 01-A

CÔNG TY CỔ PHẦN
CẢNG ĐOẠN XÁ
DOAN XA PORT JOINT
STOCK COMPANY

Số: 179A./DXP-CBTT

No: 179A./DXP-CBTT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence – Freedom – Happiness

Hải Phòng, ngày ...27... tháng ...8... năm 2026

Hai Phong, date ..27..August....2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH
PERIODIC DISCLOSURE OF FINANCIAL STATEMENTS

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

To: Hanoi Stock Exchange

Thực hiện quy định tại khoản 3 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty CP Cảng Đoạn Xá thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính (BCTC) bán niên hợp nhất năm 2026 đã được soát xét với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

Pursuant to Clause 3, Article 14 of Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020, issued by the Ministry of Finance providing guidelines on information disclosure in the securities market, Doan Xa Port Joint Stock Company hereby discloses its Semi-annual consolidated financial statements (FS) for 2026 to the Hanoi Stock Exchange as follows:

1. Tên tổ chức/ *Organization Name*: Công ty Cổ phần Cảng Đoạn Xá/ *Doan Xa Port Joint Stock Company*

- Mã chứng khoán/ *Securities Code*: DXP
- Địa chỉ/ *Address*: số 15 Đường Ngô Quyền, Phường Ngô Quyền, Thành phố Hải Phòng./ *No. 15 Ngo Quyen Street, Ngo Quyen Ward, Hai Phong City, Vietnam.*
- Điện thoại liên hệ/Tel: (+84) 225 3765 029
- Email: contact@doanxaport.com.vn Website: <https://doanxaport.com.vn>

2. Nội dung thông tin công bố/ *Contents of Information Disclosure*:

- BCTC bán niên hợp nhất năm 2026/ *Semi- annual Consolidated Financial Statements of 2026*

☒ BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con)/ *Consolidated Financial Statements (for a listed company with subsidiaries)*

- Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân/ *Cases requiring an explanation of the reasons:*

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước/ *Profit after corporate*

income tax in the Statement of Income for the reporting period changed by 10% or more compared to the same period of the previous year:

Có/ Yes ☒

Không/ No ☐

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có/ *Explanatory document in cases where "Yes" is checked:*

Có/ Yes ☒

Không/ No ☐

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày: 27/8/2026 tại đường dẫn/ *This information was disclosed on the Company's website on August 27, 2026, at the following link: <https://doanxaport.com.vn>*

Tài liệu đính kèm/ Attached Documents:

- BCTC hợp nhất bán niên 2026/ *Semi- annual Consolidated Financial Statements of 2026*
- Văn bản giải trình/ *Explanatory Document*



Phạm Thị Hiền Trang

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CẢNG ĐOẠN XÁ**

Số : 179/DXP-CBTT

"V/v: Lợi nhuận sau thuế TNDN hợp nhất
bán niên năm 2026 đã soát xét tăng trên 10%
so với cùng kỳ năm trước"

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hải Phòng, ngày 27 tháng 08 năm 2026

**Kính gửi : - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

1. Tên tổ chức phát hành: CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG ĐOẠN XÁ
2. Mã chứng khoán : DXP
3. Địa chỉ trụ sở : Số 15 đường Ngô Quyền, Phường Ngô Quyền, Thành phố Hải Phòng
4. Nội dung của thông tin công bố:

Báo cáo tài chính hợp nhất bán niên năm 2026 đã soát xét bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn UHY, lập ngày 26 tháng 08 năm 2026 có biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trên 10% so với cùng kỳ năm trước.

Căn cứ kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh 06 tháng đầu năm 2026, Công ty Cổ phần Cảng Đoạn Xá đạt lợi nhuận sau thuế hợp nhất 116.151 triệu đồng, tăng 69.686 triệu đồng, tương ứng tăng 150,0% so với cùng kỳ năm 2025 (46.465 triệu đồng).

Công ty Cổ phần Cảng Đoạn xá giải trình nguyên nhân tăng kết quả sản xuất kinh doanh hợp nhất như sau:

- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng 324.140 triệu đồng, tương ứng tăng 130,8% so với cùng kỳ năm trước, chủ yếu do Công ty tập trung nâng cao chất lượng dịch vụ, tăng cường công tác tiếp thị, khai thác khách hàng và sản lượng hàng hóa thông qua cảng, qua đó góp phần gia tăng doanh thu.
- Giá vốn hàng bán 06 tháng đầu năm 2026 tăng 115% so với cùng kỳ năm trước, thấp hơn tốc độ tăng của doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ (130,8%). Nguyên nhân chủ yếu do Công ty tăng cường kiểm soát, tiết giảm một số khoản chi phí trong quá trình cung cấp dịch vụ, qua đó góp phần cải thiện tỷ suất lợi nhuận.
- Bên cạnh sự tăng trưởng của doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ, chi phí quản lý doanh nghiệp chỉ tăng 1,6% so với cùng kỳ năm trước. Đồng thời, doanh thu hoạt động tài chính tăng 8.023 triệu đồng, tương ứng tăng 57,4%, góp phần cải thiện kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty.
- Ngoài ra, lợi nhuận sau thuế hợp nhất 06 tháng đầu năm 2026 sau soát xét tăng so với số liệu trước soát xét chủ yếu do Công ty đã bổ sung thông tin và thực hiện điều chỉnh phần lợi nhuận được hưởng từ các công ty liên kết là Công ty Cổ phần Tập đoàn Tratigroup và Công ty TNHH Vận tải Hàng Công nghệ cao. Tại thời điểm lập BCTC trước soát xét, Công ty chưa thu thập đầy đủ thông tin tài chính của các công ty liên kết để ghi nhận phần lợi nhuận được hưởng theo quy định.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố./.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



TỔNG GIÁM ĐỐC
Hoàng Văn Minh