CÔNG TY CP XÂY LẮP PHÁT TRIỂN NHÀ ĐÀ NẴNG	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 25 /CV-NDX "V/v: Giải trình BCTC Quý 03/2026"	*Đà Nẵng, ngày 28 tháng 10 năm 2026*

Kính gửi: - **Ủy ban Chứng khoán Nhà nước**
- **Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

1. Tên Công ty: Công ty cổ phần Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng
2. Mã chứng khoán: NDX
3. Địa chỉ trụ sở chính: 31 Núi Thành,P. Hòa Cường, TP. Đà Nẵng
4. Điện thoại: 0236.3631 157
5. Người công bố thông tin: Bà Hồ Thị Trà Hương, chức vụ: Thư ký công ty
6. Nội dung thông tin công bố:

6.1 Báo cáo tài chính Quý 03/2026 gồm: BCTHTC, BCKQKD, BCLCTT, Thuyết minh BCTC.

6.2 Nội dung giải trình: giải trình chênh lệch > 10% LNST so với cùng kỳ năm trước:

ĐVT: đồng

STT	Chỉ tiêu	Quý 03/2026	Quý 03/2025	Tỉ lệ tăng, giảm
1	Tổng Doanh thu	53,283,861,410	18,931,523,456	181.46%
2	Lợi nhuận trước thuế	6,110,035,863	2,342,531,805	160.83%
3	Lợi nhuận sau thuế TNDN	4,875,646,716	1,872,213,644	160.42%

Giải trình:

Kết quả Quý 3/2026, Công ty Cổ phần Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng đạt 53,28 tỷ doanh thu, lợi nhuận sau thuế đạt 4,87 tỷ đồng. So cùng kì năm trước Lợi nhuận sau thuế tăng do hoạt động sản xuất bê tông và xây dựng hiệu quả.

Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.ndx.com.vn

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN

Nơi nhận:
- Như trên;
- Lưu VT-NDX.

HỒ THỊ TRÀ HƯƠNG

Được ký bởi HỒ THỊ TRÀ HƯƠNG
Ngày ký: 29.10.2026 09:43

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP PHÁT TRIỂN NHÀ ĐÀ NẴNG

Hồ Thị Trà Hương

Scanned with CamScanner