CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN GREEN+
Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN GREEN+
DN: C=VN, S=Vĩnh Long, O="CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN GREEN+", CN="CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN GREEN+", OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=MST:1301009978
Reason: I am the author of this document
Location:
Foxit PDF Reader Version: 2025.1.0

CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN GREEN+
GREENPLUS JSC
--------*****---------
Số/*No*:59/2026/ GPC/CB-CBTT
V/v: CBTT Báo cáo tài chính và giải trình lợi nhuận sau thuế Quý 3/2026
Ref: Disclosure of Financial Statements and Explanation of Profit After Tax for the Third Quarter of 2026

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence – Freedom - Hapiness
----------o0o----------

Vĩnh Long, ngày 29 tháng 10 năm 2026
VinhLong, Oct 29 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN
INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/*To*: Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội/ *Ha Noi Stock Exchange*

Công ty/*Organization name*: **Công ty Cổ phần Tập đoàn Green+/ *GREEN PLUS JSC.***
Mã chứng khoán/*Securities code*: GPC
Địa chỉ trụ sở chính/*Headquarter*: Lô AIV-1, KCN Giao Long Giai đoạn 2, Xã Giao Long, Vĩnh Long/*Block AIV-1, Industrial zone Phase 2, Giao Long commune, Vinh Long province.*
Điện thoại/*Phone*: (028) 6275 0808 – (028) 6687 5588
Loại thông tin công bố/*Information disclosure classification*
☐ 24 giờ/*24hrs* ☐ 72 giờ/*72hrs* ☐ bất thường/*Unusual*
☐ theo yêu cầu/*As required* ☑ định kỳ/*Preriodic*

Nội dung thông tin công bố/*Contents of Information disclosure*:

Công ty Cổ phần Tập đoàn Green+ Công bố thông tin Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2026 và Công văn giải trình biến động lợi nhuận sau thuế đến Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội/*Green Plus Jsc. disclose information on Ha Noi Stock Exchange about third quarter of 2026 financial statement and explanation report for profit after tax fluctuation.*

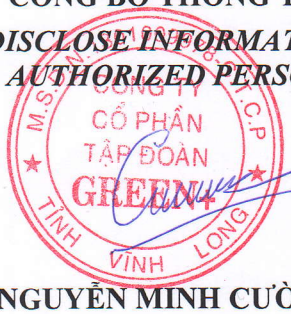
Đồng thời, toàn văn nội dung công bố được đăng tải trên trang web của GREEN+ tại địa chỉ " https://greenplus.group/bao-cao-tai-chinh "./ *At the same time, Information disclosuring official dispatch has been announced on Green+'s website: "* https://greenplus.group/bao-cao-tai-chinh *".*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./ *We hereby certify that the information provided is true and correct and we will bear the full responsibility to the Law.*

Tài liệu đính kèm/ *Attached document:*
- *BCTC Quý 3/2026/ Third Quarter 2026 Financial statement;*
- *CV Giải trình LNST/ explanation report for profit after tax fluctuation.*

Nơi nhận/ Recipients:
- *Như trên/ As stated above;*
- *Lưu: HC, Thư ký HĐQT/ Kept at Achives and BOD secretary.*

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN
CÔNG BỐ THÔNG TIN
DISCLOSE INFORMATION AUTHORIZED PERSON



NGUYỄN MINH CƯỜNG

CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN GREEN +
Lô AIV-1 KCN Giao Long GĐ2, xã Giao Long, tỉnh Vĩnh Long
Website: www.greenplus.group Email: gpc@greenplus.group

Số/*No*: 58/2026/GPC/CV-TGĐ

Vĩnh Long, ngày 29 tháng 10 năm 2026
VinhLong, Oct 29 2026

Kính gửi/*To*: Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội/ *Ha Noi Stock Exchange*

- Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ tài chính/ *Pursuant to Circular No, 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020 of the Ministry of Finance*;
- Căn cứ BCTC Quý 3/2026 riêng và hợp nhất/ *Pursuant to separate and consolidated third Quarter 2026 Financial statement (FS).*

Công ty Cổ phần Tập đoàn Green+ xin giải trình về biến động kết quả kinh doanh tại báo cáo Báo cáo tài chính Riêng và Báo cáo tài chính Hợp nhất Quý 3 năm 2026 so với báo cáo cùng kỳ năm 2025, như sau/ *Green Plus Jsc, explain about profit after tax fluctuation in third quarter of 2026 separate and consolidated FS in comparision with third quarter of 2025, as below*:

1/ TẠI BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG/ *IN SEPARATE FS*:

BCTC riêng *Separate FS*	Quý III/2026 *3rd Quarter 2026*	Quý III/2025 *3rd Quarter 2025*	Chênh lệch Difference	% thay đổi Change
Doanh thu Revenue	37,616,426,398	13,985,604,514	23,630,821,884	168.9
Lợi nhuận sau thuế Profit after tax	1,130,961,618	(8,088,124,181)	9,219,085,799	

Nguyên nhân/ *Causes*:

- Doanh thu bán hàng Quý 3/2026 tăng so với cùng kỳ năm 2025, dẫn đến lợi nhuận sau thuế tăng và chuyển từ lỗ Quý 3/2025 sang lãi Quý 3/2026 / *Sales revenue in Q3/2026 increased compared to the same period in 2025, leading to an increase in profit after tax and a shift from a loss in Q3/2025 to a profit in Q3/2026.*

2/ TẠI BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT/ *IN CONSOLIDATED FS*:

BCTC hợp nhất *Consolidated FS*	Quý III/2026 *3rd Quarter 2026*	Quý III/2025 *3rd Quarter 2025*	Chênh lệch Difference	% thay đổi Change
Doanh thu Revenue	46,572,500,798	32,025,033,085	14,547,467,713	45.42
Lợi nhuận sau thuế Profit after tax	2,306,409,628	(7,275,615,420)	9,582,025,048	

Nguyên nhân/ *Causes*:

- Doanh thu hợp nhất Quý 3/2026 tăng so với cùng kỳ năm 2025, dẫn đến lợi nhuận sau thuế tăng và chuyển từ lỗ Quý 3/2025 sang lãi Quý 3/2026 / *Consolidated revenue in Q3/2026 increased compared to the same period in 2025; leading to an increase in profit after tax and a shift from a loss in Q3/2025 to a profit in Q3/2026.*

Công ty Cổ phần Tập đoàn Green+ xin giải trình với Quý cơ quan nội dung như trên/ *Green Plus Jsc explain HNX the above content.*

Trân trọng/ *Best regards.*

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN GREEN+
GREENPLUS JSC
TỔNG GIÁM ĐỐC
GENERAL DIRECTOR

LÊ ĐÌNH PHONG

Nơi nhận/ Recipients:
- *Như trên/ As stated above;*
- *Lưu: HC, Thư ký HĐQT/ Kept at Achives and BOD secretary,*