CÔNG TY CỔ PHẦN VINAM	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
----------	**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 26/2026/CV-CVN	----------
V/v CBTT BCTC Quý 3.2026	
và giải trình lợi nhuận	

Hà Nội, ngày 29 tháng 10 năm 2026

Kính gửi: **- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC;**
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI.

Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN VINAM**

Mã chứng khoán: **CVN**

Địa chỉ trụ sở chính: Lô BT5 - Ô số 18, khu đô thị mới Pháp Vân - Tứ Hiệp, Phường Yên Sở,Thành Phố Hà Nội, Việt Nam.

Điện thoại: 024 33855010 Fax:

Người thực hiện công bố thông tin: **Ngô Văn Hưng**

Địa chỉ: Lô BT5 - Ô số 18, khu đô thị mới Pháp Vân - Tứ Hiệp, Phường Yên Sở,Thành Phố Hà Nội, Việt Nam.

Điện thoại (di động, cơ quan, nhà riêng):

Loại thông tin công bố: ☐ 24 giờ ☐ bất thường ☐ theo yêu cầu ☒ định kỳ

Nội dung thông tin công bố (*):

Thực hiện việc công bố thông tin theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính, Công ty Cổ phần Vinam xin báo cáo Quý Uỷ ban và Quý Sở về việc công bố thông tin Báo cáo tài chính riêng Quý 3 năm 2026 và báo cáo tài chính hợp nhất Quý 3 năm 2026 như sau:

I. Báo cáo tài chính riêng

- **Giải trình lợi nhuận tăng/giảm trên 10% so với cùng kỳ năm trước trên báo cáo tài chính riêng:**

ĐVT : VND

STT	Chỉ tiêu	Q3/Năm 2026	Q3/Năm 2025
1	Doanh thu từ hoạt động tài chính	2.295.850.980	327.036.508
2	Chi phí khác	64.166.667	156.668.272
3	Lợi nhuận sau thuế	1.229.603.141	-769.803.509

- **Lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính riêng Quý 3.2026 tăng so với cùng kỳ năm trước** do doanh thu tăng 1.968.814.472 đồng và chi phí khác giảm 92.501.605 đồng.
- **Nguyên nhân:** Trong kỳ, Công ty phát sinh khoản thu cổ tức từ công ty con đã thoái vốn, góp phần làm tăng doanh thu và lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính riêng.

II. Báo cáo tài chính hợp nhất

- **Giải trình lợi nhuận tăng/giảm trên 10% so với cùng kỳ năm trước trên báo cáo tài chính hợp nhất.**

ĐVT : VND

STT	Chỉ tiêu	Q3/Năm 2026	Q3/Năm 2025
1	Doanh thu bán hàng	1.175.233.155	1.062.695.851
2	Lợi nhuận gộp từ bán hàng	533.121.961	270.364.666
3	Doanh thu hoạt động tài chính	8.855.338	353.206.254
4	Chi phí quản lý doanh nghiệp	556.270.952	446.451.125
5	Lợi nhuận sau thuế	-1.618.180.454	-1.902.298.318

- **Lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 3.2026 giảm so với cùng kỳ năm trước** do doanh thu bán hàng tăng 112.537.304 đồng, lợi nhuận gộp tăng 262.757.295 đồng; tuy nhiên, doanh thu hoạt động tài chính giảm 344.350.916 đồng và chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 109.819.827 đồng.
- **Nguyên nhân:** Doanh thu hoạt động tài chính giảm, chi phí quản lý doanh nghiệp tăng, làm giảm lợi nhuận sau thuế hợp nhất Quý 3.2026 so với cùng kỳ năm trước.

III. Báo cáo tài chính riêng Quý 3 năm 2026, báo cáo tài chính hợp nhất Quý 3 năm 2026 và các thông tin trên đã được Công ty chúng tôi công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn:

http://vinamgroup.com.vn/category/bao-cao-tai-chinh/

Công ty Cổ phần Vinam cam kết những thông tin được cung cấp trên đây là trung thực và chính xác.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:
- Như trên.
- Lưu VP.

CÔNG TY CỔ PHẦN VINAM
GIÁM ĐỐC

TAKISHITA AKIRA

Digitally signed by TAKISHITA AKIRA
DN: OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=HC:TS2576161, CN=TAKISHITA AKIRA, T=Giám đốc, OU=CÔNG TY CỔ PHẦN VINAM, L=Quận Tây Hồ, S=HÀ NỘI, C=VN
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026.10.29 16:20:19+07'00'
Foxit PDF Reader Version: 12.1.3

M.S.D.N: 0102174005 C.T.C.P CÔNG TY CỔ PHẦN VINAM

NGÔ VĂN HƯNG