CÔNG TY CỔ PHẦN VĂN HÓA TÂN BÌNH
Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN VĂN HÓA TÂN BÌNH
DN: C=VN, L=TPHCM, CN=CÔNG TY CỔ PHẦN VĂN HÓA TÂN BÌNH, OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=MST:0301420079
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026.10.30 12:07:39 +07'00'
Foxit PDF Editor Version: 12.1.1

Mẫu số / *Form No.* 01-B

CÔNG TY CỔ PHẦN VĂN HOÁ TÂN BÌNH
ALTA COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence - Freedom - Happiness

Số/No. : ***27/2026/VB-ALT***

Tp. HCM, ngày 30 tháng 10 năm 2026
HCM city, October 30th 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH
PERIODIC DISCLOSURE OF FINANCIAL STATEMENTS

Kính gửi/*to*: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội / *Hanoi Stock Exchange*

Thực hiện quy định tại khoản 3 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Văn Hoá Tân Bình thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính (BCTC) Quý III/Năm 2026 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

Pursuant to the provisions of Clause 3, Article 14 of Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020, of the Ministry of Finance guiding information disclosure on the stock market, Alta Company shall disclose information on the Financial Statements (FS) of Quarter III/2026 to the Hanoi Stock Exchange as follows:

1. **Tên tổ chức/*Organization name*:** CÔNG TY CỔ PHẦN VĂN HOÁ TÂN BÌNH
   - Mã chứng khoán/*Stock code:* ALT
   - Địa chỉ: Lô II-3, Nhóm CN2, Đường số 11, KCN Tân Bình, Phường Tây Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.
     Address: Lot II-3, 2 Industrial group, Street No. 11 Tan Binh Industrial Park Tay Thanh Ward, Ho Chi Minh
   - Điện thoại liên hệ/*Tel*: (028) 0838162884
   - Email: alta@alta.com.vn - Website: www.alta.com.vn

2. **Nội dung thông tin công bố/*Information disclosure content*:**
   - BCTC Quý III/2026 / *Financial statements Quarter III/2026*

   ☐ BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc)/*Separate financial statements (listed company has no subsidiaries and the superior accounting unit has affiliated units);*

   ☒ BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con)/*Consolidated financial statements (listed company has subsidiaries);*

   ☐ BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng)/*Consolidated financial statements (listed company has its own accounting unit and accounting apparatus).*

- Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân/*Cases that require explanation:*

+ Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC /*The audit organization gives an opinion that is not an unqualified opinion on the financial statements (for audited/reviewed financial statements):*

☐ Có/*Yes* ☐ Không/*No*

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có/*Explanatory document in case of integration:*

☐ Có/*Yes* ☐ Không/*No*

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại)/*The difference between pre- and post-audit profit in the reporting period is 5,0% or more, changing from loss to profit or vice versa (for audited financial statements of the previous)*:

☐ Có/*Yes* ☐ Không/*No*

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có/*Explanatory document in case of integration*:

☐ Có/*Yes* ☐ Không/*No*

+ Lợi nhuận sau thế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước / *Profit after corporate income tax in the business results report of the reporting period changes by 10% or more compared to the same period report of the previous* :

☒ Có/*Yes* ☐ Không/*No*

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có/*Explanatory document in case of integration*:

☒ Có/*Yes* ☐ Không/*No*

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại/*Profit after tax in the reporting period is a loss, changing from profit in the same period of the previous year to loss in this period or vice versa:*

☐ Có/*Yes* ☐ Không/*No*

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có/*Explanatory document in case of integration*:

☐ Có/*Yes* ☐ Không/*No*

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày: **30/10/2026** tại đường dẫn: www.alta.com.vn / *This information was published on the Company's website on October 30th , 2026 at the link www.alta.com.vn*

3. **Báo cáo về các giao dịch có giá trị từ 35% tổng tài sản trở lên trong năm 2026**/*Report on transactions with a value of 35% or more of total assets in 2026*

Trường hợp TCNY có giao dịch đề nghị báo cáo đầy đủ các nội dung sau/*In case listed company has transactions, please fully report the following contents:*

- Nội dung giao dịch/*Transaction content*: Không / *No*
- Tỷ trọng giá trị giao dịch/tổng giá trị tài sản của doanh nghiệp (%) (*căn cứ trên báo cáo tài chính năm gần nhất*)/*Ratio of transaction value/total asset value of the enterprise (%) (based on the most recent financial report* : Không / *No*
- Ngày hoàn thành giao dịch/*Transaction completion date*: Không / *No*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố/*We hereby commit that the information published above is true and take full legal responsibility for the content of the published information.*

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC

ORGANIZATION REPRESENTATIVE

CÔNG TY CỔ PHẦN VĂN HÓA TÂN BÌNH

HOÀNG MINH ANH TÚ

Tổng Giám Đốc

***Tài liệu đính kèm**/Attached documents:*

- BCTC / *FS*
- Văn bản giải trình chênh lệch LSNT so với cùng kỳ./*Explanation of profit difference compared to the same period*